



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

**Přítomní:** Jaroslav Jelínek, Ing. Lucie Koťová, Mgr. Michal Koždoň, MBA, Milan Koždoň, David Machata, Luboš Oszvald, Mgr. Bc. Martina Pochobradská Týlová, Pavel Sečkář, Mgr. Andrea Skružná, Stanislav Suchý, Jindřich Sviták, Milan Svojshe, Ing. Petr Tendler, Luboš Trestr, Ing. Monika Žemlová

**Omluveni:** Jindřich Sviták

**Hosté:** Michal Úlehla – ARCH consulting s.r.o.

### **Zahájení jednání: 17:00**

Zasedání řídila starostka Mgr. Andrea Skružná.

**Zapisovatelka:** Vladimíra Svojšová

Starostka uvedla, že zasedání zastupitelstva bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích a je usnášeníschopné, jelikož je dle prezenční listiny přítomno 14 zastupitelů.

### **1. Podání informací o rezignaci členky zastupitelstva obce**

Starostka informovala, že paní Zděnka Enochová se k 30. 11. 2025 vzdala mandátu člena zastupitelstva obce a zároveň člena kontrolního výboru.

### **2. Složení slibu člena zastupitelstva obce (§ 69 odst. 2 zákona o obcích)**

Starostka v souladu s § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vyzvala přítomného člena zastupitelstva obce Ing. Tendlera, který nastoupila na mandát po Zděnce Enochové, ke složení slibu. Ten přečetl slib: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Čížkovice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a svůj slib stvrdil svým podpisem na připravenou listinu (příloha č. 4). Ing. Petr Tendler neodmítl složit slib, ani ho nesložil s výhradou.

### **3. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

Ověřovateli zápisu byli navrženi Milan Koždoň a Ing. Lucie Koťová.

### **usnesení č. 269/XXVI/2025**

ZO volí ověřovateli zápisu Milana Koždoně a Ing. Lucii Koťovou a určuje zapisovatelem Vladimíru Svojšovou.

**Hlasování:** Pro 12, Proti 0, Zdrželo se 2 (Milan Koždoň, L. Koťová) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **4. Schválení programu**

Návrhy na doplnění programu nebyly.

### **usnesení č. 270/XXVI/2025**

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **Program:**

- 1) Podání informací o rezignaci členky zastupitelstva obce



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

- 2) Složení slibu člena zastupitelstva obce (§ 69 odst. 2 zákona o obcích)
- 3) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 4) Schválení programu
- 5) Odpadové hospodářství obce
  - a) Strategie zapojení podnikatelských subjektů do systému obce
  - b) Vydání Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví systém odpadového hospodářství
  - c) Podání informací k systému vážení nádob na komunální odpad
  - d) Schválení dodatků se společností FCC BEC, s.r.o. a Podnikem technických služeb Lovosice s.r.o.
- 6) Stanovení počtu členů KV
- 7) Podání informací o činnosti RO, KV a FV
- 8) Hospodaření obce za III. čtvrtletí 2025
- 9) Rozpočtové opatření č. 4/2025
- 10) Návrh rozpočtu obce Čížkovice na rok 2026
- 11) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2027 až 2028
- 12) Schválení návrhu na uzavření termínovaných vkladů
- 13) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1. 1. 2026
- 14) Schválení mimořádných odměn členům zastupitelstva obce
- 15) Vydání Obecně závazné vyhlášky o zákazu odpalování vybraných pyrotechnických výrobků a jejich užívání k provádění ohňostrojných prací nebo ohňostrojů a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezen dobou kratší
- 16) Koupě pozemku č. parc. 446/19, k. ú. Čížkovice
- 17) Prodej částí pozemků č. parc. 151/13 a 152/1, k. ú. Želechovice
- 18) Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku č. parc. 292/6, k. ú. Čížkovice
- 19) Podání informací o činnosti Městské policie Lovosice
- 20) Různé

### 5. Odpadové hospodářství obce

#### a) Strategie zapojení podnikatelských subjektů do systému obce

Starostka představila zástupce zpracovatele p. Michala Úlehlu, který seznámil zastupitele se zpracovanou Strategií zapojení podnikatelských subjektů do systému odpadového hospodářství obce, která činí přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Na základě předložených materiálů a doporučení p. Úlehly se zastupitelé shodli na tom, že do obecního systému odpadového hospodářství obce budou v případě zájmu zapojeni podnikatelé I., II. a III. kategorie.

#### **usnesení č. 271/XXVI/2025**

ZO

- I. bere na vědomí Strategii zapojení podnikatelských subjektů (dále jen „Strategie“), která tvoří přílohu zápisu,
- II. schvaluje kategorizaci podnikatelských subjektů dle tabulky č. 2 Strategie,
- III. schvaluje pro rok 2026 výši zpoplatnění směšného komunálního odpadu dle tab. č. 3 a SEPAR odpadu dle tabulek č. 4 a 6 Strategie,



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

- IV. schvaluje zapojení podnikatelských subjektů kategorie I., II. a III., které mají sídlo, provozovnu nebo místo podnikání na území Obce Čížkovice, do systému odpadového hospodářství Obce Čížkovice, a to na základě vzoru smlouvy, která je přílohou č. 4 Strategie,
- V. pověřuje Radu obce Čížkovice uzavíráním těchto smluv,
- VI. pověřuje Radu obce průběžným vyhodnocováním ekonomických a provozních dopadů zapojení podnikatelských subjektů do odpadového hospodářství Obce Čížkovice.

**Hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželo se 1 (Milan Koždoň) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### b) Vydání Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství

Starostka uvedla, že v návaznosti na předchozí bod je třeba vydat obecně závaznou vyhlášku, která bude obsahovat zapojení podnikatelů. Uvedla, že OZV byla zpracována odborem dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR.

Nikdo neměl žádné dotazy.

#### **usnesení č. 272/XXVI/2025**

ZO vydává Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství.

**Hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželo se 1 (Milan Koždoň) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### c) Podání informací k systému vážení nádob na komunální odpad

Starostka v krátkosti informovala o dosud získaných datech z vážení nádob na směsný komunální odpad:

- v obci se nachází 276 ks nádob o objemu 120 l a 155 ks nádob o objemu 240 l
- celkem bylo od 22. 8. 2025 svezeno 54,752 tun odpadu, což vychází 36 kg na občana
- průměrná hmotnost odpadu na RD byla 123,3 kg
- medián (prostřední hodnota) činil 101,8 kg
- nejvíce vyprodukovaného odpadu na RD: 762,5 kg (3 trvale hlášené osoby)
- nejméně vyprodukovaného odpadu na RD: 6,5 kg (2 trvale hlášené osoby)

Starostka navrhla rozeslat informativní dopis 10 domácnostem, které měli nejvíce a nejméně odpadu.

Zastupitelé vzali tyto informace na vědomí.

**Usnesení nebylo přijato.**

### d) Schválení dodatků se společností FCC BEC, s.r.o. a Podnikem technických služeb Lovosice s.r.o.

Starostka informovala, že vzhledem k navýšení cen je třeba uzavřít dodatky se svozovou společností. Uvedla, že u svozu směsného komunálního odpadu došlo k navýšení cen v průměru o 2,5 %, u sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu došlo k navýšení o 2,5 až 2,6 % s výjimkou plastu, kde je navýšení o 5,3 %, a u správy sběrného dvora došlo k navýšení ceny o 5,5 %.

Starostka také uvedla, že smlouvy byly konzultovány s právníky a vzhledem k tomu, že se automaticky vždy prodlužují na další období 3 let, obec je v současné době nemůže vypovědět.

Nikdo neměl žádné dotazy.



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

### **usnesení č. 273/XXVI/2025**

RO schvaluje Dodatek č. 12 ke Smlouvě č. PK-00263486-204 s Podnikem technických služeb Lovosice s.r.o., IČ: 25014706, se sídlem Prosmyská 1, 410 02 Lovosice, Dodatek č. 12 ke Smlouvě o sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu č. BSK-00263486-144 a Dodatek č. 4 ke Smlouvě pro správu sběrného dvora odpadů Čížkovice ze dne 5. 12. 2013 s FCC BEC, s.r.o, IČ: 61054259, se sídlem Prosmyská 2/čp. 88, 410 02 Lovosice a pověřuje starostku jejich podpisem.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **6) Stanovení počtu členů KV**

Starostka uvedla, že vzhledem k rezignaci členek KV pí. Krugové a pí. Enochové, je v současné době kontrolní výbor tříčlenný. Vyzvala předsedu p. Oszvalda, aby se vyjádřil, zda KV zůstane pouze ve třech členech nebo mají návrhy na další dva členy.

P. Oszvald uvedl, že vzhledem k blížícím se komunálním volbám, zůstanou již na ten necelý rok pouze ve třech.

### **usnesení č. 274/XXVI/2025**

ZO snižuje počet členů kontrolní výboru na tři s tím, že předsedou výboru nadále zůstává Luboš Oszvald a dalšími členy Mgr. Michal Koždoň, MBA a David Machata.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **7) Podání informací o činnosti RO, KV a FV**

Starostka v krátkosti seznámila s činností RO od posledního zasedání, a to uvedením nejzásadnějších věcí.

Rada obce schválila zadání poptávkového řízení a uzavření smlouvy o dílo na akce, které proběhnou v příštím roce, a to „Čížkovice – úprava veřejného prostranství ul. Na sídlišti“ a „Modernizace fotbalových kabin“.

Dále RO řešila akci v areálu v Želechovicích, kde byly uzavřeny dodatky a konečná cena vzrostla o 105 tis. Kč.

Stále se také řeší kanalizace v Želechovicích, kde probíhá odstraňování vad, které nebrání užívání, stále je zde pozastávka ve výši 3 mil. Kč a vyřizují se reklamace. Probíhá zde také majetkoprávní vyrovnání a zhotovují se dvě přípojky s přečerpávacími stanicemi, které nebyly součástí smlouvy na vyhotovení gravitačních přípojek.

Byl podepsán dodatek se Státním fondem životního prostředí, který posunul termín ukončení projektu na březen 2026.

RO také řešila příspěvkovou organizaci Základní školu a mateřskou školu Čížkovice, okres Litoměřice, příspěvková organizace, kde byl schválen rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu.

RO také řešila nabídku na převzetí pobočky Pošta Partners, s čímž RO nesouhlasila.

Byla řešena také písemnost k nesprávnému parkování v lokalitě na sídlišti.

Byly uzavřeny nájemní smlouvy k bytovým a nebytovým prostorům v majetku obce.

Nikdo neměl žádné dotazy.

Pí. Pochobradská Týlová seznámila s činností FV, který projednával hospodaření obce za III. čtvrtletí, návrh rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu obce a rozhodoval o mimořádných odměnách pro členy zastupitelstva.



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

P. Oszvald seznámil s činností KV, který kontroloval plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a nemají žádné připomínky, ani dotazy.

Milan Koždoň uvedl, že nesouhlasí s tím, že se KV odmítl vyjádřit k mimořádným odměnám členů ZO. Uvedl, že ZO kontrolní výbor zřídilo a pokud mu dá nějaký úkol, měl by ho KV splnit, i když s tím nesouhlasí. Případně má požádat ZO, aby ho této povinnosti zbavil.

P. Oszvald nechal vyjádření bez komentáře.

**Usnesení nebylo přijato.**

### 8) Hospodaření obce za III. čtvrtletí 2025

Starostka uvedla, že materiály byly předloženy a že FV hospodaření obce projednal a doporučuje ke schválení.

Žádné dotazy nebyly.

#### **usnesení č. 275/XXVI/2025**

ZO schvaluje hospodaření obce za III. čtvrtletí 2025 bez výhrad.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 9) Rozpočtové opatření č. 4/2025

Starostka předala slovo Ing Svitákové.

Ta informovala, že se jedná o drobné úpravy v rozpočtu před koncem roku, aby byl rozpočet vyrovnaný a nedošlo k porušení rozpočtové kázně. Větší změna je pouze u příjmů, kde byla předpokládána vyšší dotace, ale tato část bude obci poskytnuta až v příštím roce.

Pí. Pochobradská Týlová uvedla, že FV projednal a doporučuje ke schválení.

Nikdo neměl žádné dotazy.

#### **usnesení č. 276/XXVI/2025**

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2025 bez výhrad

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 10) Návrh rozpočtu obce Čížkovice na rok 2026

Starostka uvedla, že příjmy byly naplánovány ve výši 73 mil. Kč a výdaje ve výši 95 mil. Kč.

Starostka v krátkosti seznámila s plánovanými investičními akcemi, kterými jsou rekonstrukce místní komunikace pod kostelem, která bude provedena po dokončení hasičárny, rekonstrukce místní komunikace v ul. Benešova od kolejí směrem na rybníček, která byla posunuta kvůli kolizi s akcí cementárny, rekonstrukce kotelny v DPS, modernizace fotbalových kabin a vybavení posilovny.

FV projednal návrh rozpočtu a doporučuje jeho schválení.

Žádné dotazy nebyly.

#### **usnesení č. 277/XXVI/2025**

ZO schvaluje Rozpočet obce Čížkovice na rok 2025 s tím, že roční výdaje budou činit 95.655.666 Kč, roční příjmy se předpokládají ve výši 73.032.055 Kč. Rozpočet je sestaven jako deficitní. Rozdíl ročních příjmů a výdajů činí 22.623.611 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji kalendářního roku bude



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

vyrovnán z uspořené prostředků obce. Závazným ukazatelem pro rok 2026 na straně příjmů i výdajů jsou rozpočtové třídy.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 11) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2027 až 2028

Starostka odkázala na návrh střednědobého výhledu rozpočtu a vyzvala k dotazům. Žádné dotazy nebyly.

#### **usnesení č. 278/XXVI/2025**

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 až 2028 bez výhrad.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 12) Schválení návrhu na uzavření termínovaných vkladů

Starostka připomněla, že v loňském roce bylo schváleno uzavření termínovaných vkladů na více měsíců a předložila zastupitelům vyhodnocení.

Uvedla, že nejjednodušší by bylo pověřit jí zřizováním termínovaných vkladů dle aktuálního čerpání rozpočtu a finančních možností obce.

Nikdo neměl žádné dotazy.

#### **usnesení č. 279/XXVI/2025**

ZO pověřuje starostku obce zřizováním termínovaných vkladů s ohledem na aktuální čerpání rozpočtu obce.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 13) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1. 1. 2026

Starostka uvedla, že ministerstvem vnitra byla stanovena základna pro výpočet odměn členů ZO pro rok 2026 a promítla současnou výši odměn a novou nejvyšší možnou výši odměn.

Starostka vyzvala k diskusi, jestli dojde k navýšení odměn nebo zůstanou ve stejné výši.

Přihlásil se Milan Koždoň, který uvedl, že v loňském roce se mu nelíbila účast členů ZO na zasedáních a proto byl pro nenavyšování odměn. V letošním roce se ale účast zastupitelů zlepšila, proto je pro navýšení odměn.

Starostka souhlasila a zeptala se na konkrétní představu. Uvedla také, že v obci byly vždy odměny stanoveny v maximální možné výši.

Zastupitelé tedy navrhli stanovit maximální možnou výši odměn.

#### **usnesení č. 280/XXVI/2025**

ZO stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce měsíční odměny v následujících částkách:

člen rady: 9.871 Kč,

předseda výboru/komise: 5.056 Kč,

člen výboru/komise: 4.237 Kč (zastupitel i člen z řad občanů),

člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2.552 Kč,

a to s účinností od 1. 1. 2026.



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

**Hlasování:** Pro 11, Proti 0, Zdrželo se 0 (M. Pochobradská Týlová, Michal Koždoň, L. Oszvald) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 14) Schválení mimořádných odměn členům zastupitelstva obce

Starostka uvedla další bod, kterým bylo schválení mimořádných odměn dle metodiky schválené ZO. Uvedla, že o mimořádnou odměnu si požádala pouze ona a pan místostarosta.

Přihlásil se p. Milan Koždoň a uvedl, že si zjišťoval informace k mimořádným odměnám, jelikož je to obecně diskutované téma. Povedlo se mu najít rozhodnutí soudu, kde bylo konstatováno, že mimořádné odměny lze udělit za řízení a dozorování důležitého projektu (např. výstavba kanalizace, rekonstrukce školy), za významnou pomoc při odstraňování následků mimořádných událostí (např. povodně, vichřice), zpracování žádosti o dotace, výkon při změnách územního plánu nebo za získání ocenění pro obec. Naopak mimořádnou odměnu nelze udělit za zajišťování a účast na kulturních nebo sportovních akcích, jelikož se jedná o součást výkonu funkce.

Starostka uvedla, že je ale rozdíl, jestli jde pouze o účast na akcích nebo o jejich pořádání.

Milan Koždoň uvedl, že se tím na FV hodně zabývali, podali návrh a jsou o tom rozhodnutí. S tím souhlasila i předsedkyně FV pí. Pochobradská Týlová.

Milan Koždoň uvedl, že FV navrhuje odměnu místostarostovi ve výši 0,7 násobku a starostce 1,2 násobku nejvyšší možné odměny.

Starostka uvedla, že KV nedal návrh.

Na dotaz p. Jelínka pí. Svojšová dohledala, že loňské odměny byly ve výši 1 násobku pro místostarostu a 1,25 násobku pro starostku.

Žádné další návrhy nebyly. Starostka požádala předsedkyni FV o přečtení návrhů usnesení.

### **usnesení č. 281/XXVI/2025**

ZO schvaluje dle § 76 zákona č. 125/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu starostce obce Mgr. Andree Skružné za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce dle přílohy č. 5 zápisu v souhrnné výši 1,2 násobku nejvyšší odměny, která jí v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jí zastávaných funkcí za měsíc.

**Hlasování:** Pro 10, Proti 1 (Michal Koždoň), Zdrželo se 3 (P. Tendler, A. Skružná, S. Suchý) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **usnesení č. 282/XXVI/2025**

ZO schvaluje dle § 76 zákona č. 125/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu místostarostovi obce Stanislavu Suchému za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce dle přílohy č. 5 zápisu v souhrnné výši 0,7 násobku nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc.

**Hlasování:** Pro 11, Proti 1 (Michal Koždoň), Zdrželo se (S. Suchý, P. Tendler) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### 15) Vydání Obecně závazné vyhlášky o zákazu odpalování vybraných pyrotechnických výrobků a jejich užívání k provádění ohňostrojných prací nebo ohňostrojů a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší

Starostka uvedla, že vzhledem k novelizaci zákona o pyrotechnice se vydaná OZV dostala do rozporu se zákonem, proto pí. Svojšová oslovila Ministerstvo vnitra ČR a vytvořili návrh nové vyhlášky.



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

Žádné dotazy nebyly.

### **usnesení č. 283/XXVI/2025**

ZO vydává Obecně závaznou vyhlášku o zákazu odpalování vybraných pyrotechnických výrobků a jejich užívání k provádění ohňostrojných prací nebo ohňostrojů a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **16) Koupě pozemku č. parc. 446/19, k. ú. Čížkovice**

ODCHOD p. Oszvald, P. Sečkář 18:29

Starostka uvedla, že věc souvisí s výstavbou kanalizačního řádu v Želechovicích, kdy obec žádala o zřízení služebnosti inženýrské sítě nebo nabízela možnost odkupu pozemku, přičemž majitelka uvedeného pozemku projevila zájem prodat celý pozemek obci. Starostka také uvedla, že cena byla stanovena radou obce.

Žádné dotazy nebyly.

### **usnesení č. 284/XXVI/2025**

ZO schvaluje odkup pozemku č. parc. 446/19 v k. ú. Čížkovice za cenu 150 Kč za m<sup>2</sup> a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:** Pro 12, Proti 0, Zdrželo se 0, Nehlasovali 2 (P. Sečkář, L. Oszvald) -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **17) Prodej částí pozemků č. parc. 151/13 a 152/1, k. ú. Želechovice**

PŘÍCHOD P. Sečkář, P. Oszvald 18:31

Starostka připomněla, že záměr prodeje těchto pozemků byl schvalován na zasedání ZO v září 2025. Starostka shrnula, že celková výměra pozemků je 96 m<sup>2</sup> a cena byla stanovena na 300 Kč za m<sup>2</sup>. Do záměru se přihlásila pouze pí. Hypšová.

Žádné dotazy nebyly.

### **usnesení č. 285/XXVI/2025**

ZO schvaluje prodej pozemků č. parc. 151/31 a 152/12, vše v k. ú. Želechovice (nově vzniklých na základě Geometrického plánu pro změnu obvodu budovy, vyznačení budovy a rozdělení pozemku č. 202-142/2020) paní H. H., trvale bytem [redacted] za cenu 300 Kč za m<sup>2</sup> a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0 -> **Návrh usnesení byl přijat.**

### **18) Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku č. parc. 292/6, k. ú. Čížkovice**

ODCHOD p. Kořová 18:33

Starostka připomněla, že záměr prodeje podílu na pozemku byl také schválen na zasedání ZO v září 2025. Uvedla, že výměra obce je 117,5 m<sup>2</sup> a cena byla stanovena na 300 Kč za m<sup>2</sup>. K záměru se přihlásil pouze p. Klusák.

Místostarosta uvedl, že se jedná o neudržovaný pozemek za hřbitovem.



## Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

Na dotaz p. Sečkára bylo upřesněno, že obec prodá pouze svůj spoluvlastnický podíl na tomto pozemku.

P. Klusák k tomu uvedl, že s ostatními majiteli pozemku je v jednání a rád by si společně s dalšími dvěma majiteli sousedních rodinných domů tento pozemek odkoupili celý. Uvedl, že jsou zde pouze náletové dřeviny.

Žádné dotazy nebyly.

### **usnesení č. 286/XXVI/2025**

ZO schvaluje prodej spoluvlastnického podílu ve výši 2/12 na pozemku č. parc. 292/6 v k. ú. Čížkovice za cenu 300,- Kč za m<sup>2</sup> panu [REDAKCE] R [REDAKCE] K [REDAKCE], trvale [REDAKCE] a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželo se 0, Nehlasoval 1 (L. Kořová) -> **Návrh usnesení byl přijat**

### 19) Podání informací o činnosti Městské policie Lovosice

PŘÍCHOD L. Kořová 18:35

Starostka informovala o činnosti Městské policie Lovosice v obci.

V měsíci září provedla policie 15 pravidelných výjezdů, udělila 24 výzev, obec nepožádala o součinnost a občané požádali o součinnost 3 krát, pokuty byly uděleny v celkové výši 3.600 Kč a 3 výzvy byly postoupeny správnímu orgánu MěÚ Lovosice.

V měsíci říjnu provedla policie 15 pravidelných výjezdů, udělila 21 výzev, obec požádala o součinnost 2 krát (prověření vozidla a znečištění komunikace) a občané požádali o součinnost 5 krát (jednou odchyt psa a 4 krát neoprávněné parkování), pokuty byly uděleny v celkové výši 5.900 Kč a 3 výzvy byly postoupeny správnímu orgánu MěÚ Lovosice.

V měsíci listopadu provedla policie 14 pravidelných výjezdů, udělila 14 výzev, obec požádala o součinnost jednou (neoprávněné parkování) a občané požádali o součinnost také jednou, pokuty byly uděleny v celkové výši 400 Kč a 8 výzev bylo postoupeno správnímu orgánu MěÚ Lovosice.

P. Michal Koždoň se zeptal, zda probíhalo měření rychlosti. Starostka uvedla, že měření rychlosti probíhalo 2 hodiny dle domluveného paušálu, ale nemá přesně uvedeno místo.

Starostka vyzvala zastupitele, jestli mají k činnosti městské policie připomínky nebo požadavky.

P. Michal Koždoň požádal, aby alespoň dvakrát měřili rychlost u školy a u školky.

Starostka uvedla, že je dožádá.

P. Sečkár požádal, aby bylo kontrolováno projíždění nákladních vozidel v ul. Na rybníčku, kde je to zakázané a jezdí zde spoustu aut. Zmínil také, že v místech je navíc strašný nepořádek.

Místostarosta uvedl, že nepořádek (bláto) kolem Komastavu řešil s cementárnou a od zítra (tj. 16. 12. 2025) začnou uklízet.

Na návrh p. Sečkára, aby byla v ul. Na rybníčku provedena úprava a byl zde udělán průjezd zakázán, starostka uvedla, že to v současné době nejde, protože bude probíhat oprava komunikace od kolejí až k posledním domům a průjezd rybníčkem bude potřeba zachovat.

Na případnou opravu komunikace místostarosta uvedl, že bude záležet na případném budování kanalizace.



**Zápis 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice**  
konaného dne 15. 12. 2025 od 17:00

Žádné další požadavky na MP Lovosice zastupitelé neměli.

**Usnesení nebylo přijato.**

**20) Různé**

P. Milan Koždoň se zeptal na stanovení Záplavového území Modla, zda berou v potaz připomínky majitelů pozemků nebo se bude řešit bez ohledu na ně.

Starostka uvedla, že záležitost předala právní kanceláři, aby sepsali stanovisko, které zašle obec. Na původně zaslané připomínky neobdržela od městského úřadu žádné vyjádření. Je potřeba, aby každý vlastník, který se stanovením záplavového území nesouhlasí, doručil na Městský úřad Lovosice své připomínky.

P. Sečkář požádal, aby rada obce projednala umístění koše na basketbal na multifunkční hřiště do Želechovic.

Místostarosta uvedl, že je již zahrnuto v rozpočtu a počítá se s tím.

Žádné další dotazy nebyly.

Konec jednání: 18:46

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 12. 2025

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé: ..... dne:

..... dne:

Starosta: ..... dne: