

## **Zápis z jednání – 22. řádné veřejné zasedání zastupitelstva obce Čížkovice volebního období 2014-2018**

**Začátek jednání 18:03 dne 4. 9. 2017**

**Přítomni:** Zdeněk Gajdoš, Luboš Trestr, Ing. Vlastimil Slavík, Petra Skružná, Mgr. Bc. Martina Týlová, Mgr. Arnošt Waschta, Milan Svojše, Petra Skružná, Aleš Kozel, Jaroslav Řehák, Pavel Kimmer, Stanislav Suchý, Luboš Oszvald (PŘÍCHOD 18:30)

**Omluveni:** Jaroslav Jelínek, Petr Čermák

**Hosté:** Ing. Petra Krobová - účetní

Starosta přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně a včas svoláno a zastupitelům byly předány podklady.

### **A) Volba návrhové komise**

Starosta vyzval k návrhu na členy návrhové komise plénium. Plénium nenavrhlo nikoho, proto sám navrhl p. Kozla, p. Řeháka a p. Suchého.

-> 9 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (p. Kozel, p. Řehák a p. Suchý) -> **schváleno**

### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje členy návrhové komise Aleše Kozla, Jaroslava Řeháka a Stanislava Suchého.**

### **B) Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta vyzval k návrhu na ověřovatele zápisu plénium. Plénium nenavrhlo nikoho, proto sám navrhl p. Gajdoše a Ing. Slavíka.

-> 10 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (p. Gajdoš a Ing. Slavík) -> **schváleno**

### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje ověřovateli zápisu Zdeňka Gajdoše a Ing. Vlastimila Slavíka.**

### **C) Schválení programu**

Starosta navrhl doplnění programu o vyřazení starých hasičských vozidel z majetku obce a o schválení výsledků výběrového řízení na revitalizaci VO.

Program tedy bude následovný: 1. – 10. bod zůstávají stejné, 11. Schválení výsledků výběrového řízení „Obec Čížkovice – Revitalizace veřejného osvětlení (vyhotovení Projektové dokumentace)“, 12. Podání informace o průběhu výběrových řízení, 13. Stanovení zmocněnce pro zastupování vlastníka ve věci souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště v Čížkovicích, 14. Vyřazení hasičských automobilů z majetku obce, 15. Různé a diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje předložený program jednání s následujícími změnami: bod 11. Schválení výsledků výběrového řízení „Obec Čížkovice – Revitalizace veřejného osvětlení (vyhotovení Projektové dokumentace)“, 12. Podání informace o průběhu výběrových řízení, 13. Stanovení zmocněnce pro zastupování vlastníka ve věci souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště v Čížkovicích, 14. Vyřazení hasičských automobilů z majetku obce, 15. Různé a diskuze.

-> 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje předložený program jednání s následujícími změnami: bod 11. Schválení výsledků výběrového řízení „Obec Čížkovice – Revitalizace veřejného osvětlení (vyhotovení Projektové dokumentace)“, 12. Podání informace o průběhu výběrových řízení, 13. Stanovení zmocněnce pro zastupování vlastníka ve věci souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště v Čížkovicích, 14. Vyřazení hasičských automobilů z majetku obce, 15. Různé a diskuze.**

### **1. Podání informace o činnosti rady ze dne 10. 7. a 28. 8. 2017**

Starosta informoval o činnostech rady obce ze dne 10. 7. a 28. 8. 2017.

Starosta ohledně přípravy prodeje příslušenství k traktoru informoval, že to bylo původně zakoupeno s úmyslem poskytovat občanům služby i v rámci sklizně, orby atd. Uvedl, že ale není kapacitně možné to zvládnout a tyto služby se neposkytují, toto příslušenství je tedy zbytečné vlastnit, navíc v areálu v Želechovicích zbytečně zabírá místo. Uvedl, že případný prodej bude schvalován na příštím jednání ZO.

Starosta dále uvedl informaci ke stanovení ceny za pronájem hrobového místa, že od 1. 9. 2017 vstoupila v platnost novela zákona a že aktuální stav, kdy je pronajímán „jednohrob“ atd. je špatně a musí se pronajímat přesné rozměry hroby. V opačném případě hrozí pokuta obci.

Žádné dotazy k činnostem rady obce nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za dobu od minulého zasedání.

-> 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za dobu od minulého zasedání.**

Místostarosta uvedl, že Smlouva o věcném břemeni, která se schvalovala na jednání rady obce, se týká odstranění stožárů v části ulice Jiráskova.

#### **2. Podání informace o činnosti kontrolního výboru**

Starosta začal číst zápis z jednání kontrolního výboru s tím, že k některým bodům rovnou řekne svůj komentář.

Ohledně výběrového řízení na posouzení stavu spodních vod vzhledem k čističkám odpadních vod v lokalitě Na rybníčku starosta uvedl, že oslovil firmu, kterou mu doporučil p. Čermák a která zná zdejší lokalitu, protože již prováděla nějaké práce pro cementárnu. Posouzení bude stát cca. 10.648,- Kč vč. DPH. Starosta tedy požádal o zrušení usnesení k zadání výběrového řízení a pověření starosty oslovením této společnosti.

2A) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice ruší usnesení Rady obce Čížkovice č. 15/03/17 – 1.7., kterým se požadovalo vypsání výběrového řízení na hydrogeologický průzkum lokality Na rybníčku a pověřuje starostu oslovením Hydrogeologické společnosti s. r. o. (RNDr. Ivan Koroš), aby provedla průzkum na základě dodané cenové nabídky.

-> 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

PŘÍCHOD p. Oszvald 18:30

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice ruší usnesení Rady obce Čížkovice č. 15/03/17 – 1. 7., kterým se požadovalo vypsání výběrového řízení na hydrogeologický průzkum lokality Na rybníčku a pověřuje starostu oslovením Hydrogeologické společnosti s. r. o. (RNDr. Ivan Koroš), aby provedla průzkum na základě dodané cenové nabídky.**

Starosta dále informoval ohledně dotace na park, že tu řešil p. Bittner a veškeré nedostatky uvedené ve výzvě k součinnosti od poskytovatele dotace se daly do pořádku.

Místostarosta k úpravám před domy p. Buzka a p. Kloše uvedl, že věc již řešil s odborem dopravy a má sjednanou schůzku na policii, kde mu stanoví podmínky, a hledá odborníka na vlhkost.

Starosta ohledně studie zastavitelných ploch v obci uvedl, že se ptal vedoucího stavebního úřadu v Lovosicích pana Soldona a ten mu řekl, že takovou věc dělají projektanti. Starosta uvedl, že bude tedy vyhlášeno výběrové řízení.

P. Moša se zeptal, zda někdo již jednal s p. Klošem a p. Buzkem. Místostarosta uvedl, že až bude probíhat jednání ohledně nejlepšího způsobu technického řešení, budou samozřejmě pozváni.

2B) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice bere na vědomí zprávu ze schůze kontrolního výboru dne 28. 8. 2017.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> schváleno

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice bere na vědomí zprávu ze schůze kontrolního výboru dne 28. 8. 2017.**

**3. Schválení hospodaření obce za II. čtvrtletí 2017 (příloha č. 1)**

Starosta přivítal Ing. Krobovou a otevřel diskusi.

**DISKUZE:**

Ing. Slavík uvedl, že některé rozpočtové příjmy jsou několika násobně vyšší a zeptal se, zda se bude upravovat rozpočet. Na dotaz Ing. Krobové upřesnil, že se jedná např. o bytové hospodářství §3613 pol. 2324. Ing. Krobová odpověděla, že je již zahrnuto v rozpočtovém opatření č. 6/2017, které zastupitelé dostali. Uvedla také, že se jedná o přeplatky, byly vyšší zálohy než vyúčtování, proto se musí zahrnout do příjmů.

Nikdo neměl další dotazy, proto starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje hospodaření obce Čížkovice za II. čtvrtletí 2017 bez výhrad.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdrželi -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje hospodaření obce Čížkovice za II. čtvrtletí 2017 bez výhrad.**

**5. Schválení rozpočtových opatření č. 6/2017 (příloha č. 2)**

**DISKUZE:**

Ing. Moša měl dotaz k §4351 pol. 2132, proč je zde navýšení o 100%.

Ing. Krobová odpověděla, že se jedná o navýšení nájemného v DPS, které bylo při sestavování rozpočtu podhodnoceno. Uvedla také, že je již dopočítáno do konce roku.

Žádné další dotazy nebyly, bylo tedy navrženo usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje Rozpočtová opatření č. 6/2017 bez výhrad.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje Rozpočtová opatření č. 6/2017 bez výhrad.**

**5. Podání informace o průběhu akce „Multifunkční hřiště v Želechovicích“**

Místostarosta rozdál zastupitelům vypracované informace k rozpracovaným výběrovým řízením.

ODCHOD Ing. Krobová 18:45

Ing. Moša se zeptal, zda bude pokračovat další etapa. Místostarosta uvedl, že další etapa je místo aktivního odpočinku a 3. etapa je multifunkční hřiště.

Ing. Moša se ptal na realizaci, na což místostarosta odpověděl, že realizace dětského hřiště je do konce listopadu (dle požadavků dotace).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice bere na vědomí písemnou informaci místostarosty o akcích v Želechovicích a postupu multifunkčního hřiště v Čížkovicích.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice bere na vědomí písemnou informaci místostarosty o akcích v Želechovicích a postupu multifunkčního hřiště v Čížkovicích.**

**6. Schválení přijetí dotace na projekt „Vytvoření místa aktivního odpočinku v Želechovicích“**

Místostarosta uvedl, že se jedná o stolek, lavičky, stojan na kola a pravděpodobně přístřešek. Termín dokončení je listopad příštího roku.

Nikdo neměl žádné výhrady, starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje přijetí dotace na projekt „Vytvoření místa aktivního odpočinku v Želechovicích“ od Ministerstva zemědělství ve výši 148.999,- Kč.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje přijetí dotace na projekt „Vytvoření místa aktivního odpočinku v Želechovicích“ od Ministerstva zemědělství ve výši 148.999,- Kč.**

**7. Schválení Smlouvy o poskytnutí investiční dotace na projekt „Výstavba multifunkčního sportovního zařízení“ a pověření starosty jejím podpisem**

Místostarosta uvedl, že se jedná o dotaci ve výši 185.000,- Kč.

Nikdo neměl žádné připomínky, starosta tedy navrhl usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace na projekt „Výstavba multifunkčního sportovního zařízení“ přidělené Ústeckým krajem ve výši 185.000,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace na projekt „Výstavba multifunkčního sportovního zařízení“ přidělené Ústeckým krajem ve výši 185.000,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.**

**8. Schválení výsledků výběrového řízení „Čížkovice – výstavba venkovního multifunkčního sportovního zařízení Želechovice – I. etapa“**

Starosta uvedl, že zastupitelům byly předány podklady k výběrovým řízením, která se konala v pátek 1. 9. 2017 vypracované od místostarosty. Od Ing. Vrbové přišly podklady až těsně před jednáním ZO.

Nikdo neměl žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Čížkovice – výstavba venkovního multifunkčního sportovního zařízení Želechovice – I. etapa“.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Čížkovice – výstavba venkovního multifunkčního sportovního zařízení Želechovice – I. etapa“.**

**9. Schválení výsledků výběrového řízení „Doplnění herních prvků dětského hřiště v parku – obec Čížkovice“**

Ing. Moša se zeptal na průběh řízení. Místostarosta odpověděl, že bylo osloveno 5 firem, ale přihlásili se pouze 3. Na dotaz Ing. Moši, zda se zjišťovali nějaké reference, starosta odpověděl, že firmu TOMOVY PARKY nezná.

Starosta spolu s p. Oszvaldem vysvětlili, že veřejné výběrové řízení nelze dělat dle referencí, ale vyhraje ten, kdo řádně splnil podmínky řízení a nejlépe vyhovoval daným kritériím. Také bylo uvedeno, že reference jsou dodány v rámci výběrového řízení. Místostarosta také uvedl, že dodavatelé dětských hřišť v Čechách moc nejsou.

Ing. Moša se také zeptal, zda bude řádný dozor, na což starosta odpověděl, že ano. Současně uvedl, že vzhledem k dnešním zákonům ohledně bezpečnosti by dětské hřiště měli dělat odborníci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Doplnění herních prvků dětského hřiště v parku – obec Čížkovice“.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

**USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Doplnění herních prvků dětského hřiště v parku – obec Čížkovice“.**

**10. Schválení výsledků výběrového řízení „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Čížkovice“**

Starosta uvedl, že se jedná o doplnění. Místostarosta upřesnil, že jsou již vypracované průkazy na bytové objekty a nyní se budou dělat nebytové. Dále uvedl, že osloveno bylo 5 dodavatelů, ale přihlásil se pouze jeden.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Čížkovice“.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdrželi -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Čížkovice“.**

#### **11. Schválení výsledků výběrového řízení „Obec Čížkovice - revitalizace veřejného osvětlení (vyhotovení Projektové dokumentace)“**

Místostarosta uvedl, že se jedná o výběrové řízení na projektovou dokumentaci, protože ze studie nelze výběrové řízení udělat, protože je k němu třeba položkový rozpočet.

Výběrové řízení vyhrála spol. SYNEK s. r. o. z Litoměřic.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Obec Čížkovice - revitalizace veřejného osvětlení (vyhotovení Projektové dokumentace)“.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje výsledky výběrového řízení „Obec Čížkovice - revitalizace veřejného osvětlení (vyhotovení Projektové dokumentace)“.**

#### **12. Podání informace o průběhu výběrových řízení**

Starosta navrhl tento bod zrušit, protože vše již bylo řečeno v předešlých bodech a případné dotazy byly zodpovězeny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice se, vzhledem k jednání, rozhodlo vypustit bod jednání č. 12 „Podání informace o průběhu výběrových řízení“.

-> 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice se, vzhledem k jednání, rozhodlo vypustit bod jednání č. 12 „Podání informace o průběhu výběrových řízení“.**

#### **13. Stanovení zmocněnce pro zastupování vlastníka ve věci souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště v Čížkovicích**

Místostarosta upřesnil, že se jedná o cestu ke škole, která je již z větší části v majetku obce a z části v majetku již zemřelých občanů. Uvedl, že je třeba stanovit zmocněnce pro zastupování kvůli souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště za školou.

Starosta navrhl, aby byl zmocněn místostarosta, který má stavební agendu a zároveň je jako uvolněný pracovník obce k dispozici.

Místostarosta řekl, že je to pouze formalita pro stavební úřad, aby mohl vydat územní rozhodnutí.

Nikdo neměl žádné jiné návrhy, proto starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice stanovuje zmocněncem pro zastupování vlastníka ve věci souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště v Čížkovicích ohledně parcely č. 483/2 v k. ú. Čížkovice místostarostu obce pana Pavla Kimmera.

-> 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel (p. Kimmer) -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice stanovuje zmocněncem pro zastupování vlastníka ve věci souhlasu se stavbou multifunkčního hřiště v Čížkovicích ohledně parcely č. 483/2 v k. ú. Čížkovice místostarostu obce pana Pavla Kimmera.**

#### **14. Vyřazení hasičských automobilů z majetku obce**

P. Machata upřesnil, že se jedná o automobily LIAZ 706 ŠKODA RTO a AVIA 30.

Starosta navrhl, aby se Avia nechala zlikvidovat v „ACHP“ a LIAZ se nabídl zájemci z řad sběratelů, který o auto projevil zájem. Uvedl, že by nestanovoval žádnou minimální cenu.

P. Řehák navrhl, aby na vozy byl vyvěšen inzerát za cenu dohodou. Uvedl také, že za likvidaci se jistě bude něco platit. Starosta přistoupil na návrh a řekl, aby se inzeráty vyvěsili na dobu 2 měsíců.

P. Suchý řekl, že by auto nabídl zájemci, protože má již propadlou technickou a bude dobře, když si to někdo odveze. Souhlasil také s tím, že likvidace bude něco stát.

P. Řehák navrhl, aby se auta dala za přepis.

K diskuzi se připojil p. Oszvald, který navrhl inzeráty umístit na server aukro.cz s počáteční cenou 1.000,- Kč, a vidělo by se, za kolik se auto vydraží.

Nakonec se zastupitelé shodli na tom, že LIAZ bude nabídnut zájemci za cenu 10.000,- Kč a na AVII bude vyvěšen inzerát na dobu 1 měsíce. Pokud se vozy neprodají, nechají se zlikvidovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje likvidaci vozidel AVIA 30 a LIAZ 706 ŠKODA RTO (hasičská vozidla) podle tohoto postupu: LIAZ 706 ŠKODA RTO bude nabídnut zájemci, v případě nezájmu bude vyvěšen inzerátem; AVIA 30 bude hned vyvěšena inzerátem. Doba vyvěšení je 1 měsíc. Pokud na inzerát(y) nebude reagováno, budou obě vozidla zlikvidována.

-> 11 pro, 2 proti (p. Kozel, p. Oszvald), 0 se zdržel -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje likvidaci vozidel AVIA 30 a LIAZ 706 ŠKODA RTO (hasičská vozidla) podle tohoto postupu: LIAZ 706 ŠKODA RTO bude nabídnut zájemci, v případě nezájmu bude vyvěšen inzerátem; AVIA 30 bude hned vyvěšena inzerátem. Doba vyvěšení je 1 měsíc. Pokud na inzerát(y) nebude reagováno, budou obě vozidla zlikvidována.**

#### **15. Různé a diskuze**

Starosta informoval zastupitele o zůstatku na účtech obce.

Starosta řekl, že zjišťoval informace ohledně sezení u obchodu v Benešově ulici. Věc konzultoval s p. Soldonem ze stavebního úřadu v Lovosicích a předal k posouzení JUDr. Kurdnové.

Starosta vysvětlil, že prostory před obchodem se dají brát jako veřejné prostranství. Odkázal na zákon o obcích, kde je specifikováno, že veřejným prostranstvím jsou prostory přístupné každému bez ohledu na jejich vlastnictví. Uvedl, že celá věc by se dala vyřešit obecně závaznou vyhláškou, která by zakazovala požívání alkoholu na veřejných prostranstvích. Uvedl také, že vzhledem k tomu, že kolem obchodu chodí téměř všechny děti do školy, by to bylo i obhajitelné z mravnostního hlediska.

P. Svojše se zeptal, zda by do toho nespadla i Restaurace u Krabů a vlastně i Pohostinství na sídlišti.

Starosta uvedl, že tam je trochu rozdíl, protože Restaurace u Krabů má předzahrádku. To vše právě řeší JUDr. Kudrnová.

P. Oszvald se zeptal, zda by se na to nedalo jít přes hygienu. Starosta odpověděl, že hygiena řeší pouze prostory uvnitř a předzahrádky ne.

Mgr. Týlová se zeptala, zda by tedy nebylo možné požádat obecního strážníka, aby majitelům domluvil.

Starosta uvedl, že si majitele pozve sám a zkusí s ním celou věc probrat.

P. Oszvald ještě zmínil, že zákazem požívání alkoholu se nic nevyřeší, protože dotyční si pak mohou dát lahev do papírového sáčku a nikdo na ně nemůže. P. Oszvald řekl, že takto to přesně funguje v Ústí nad Labem, kde také mají zákaz požívání alkoholu na veřejnosti.

Starosta dále informoval, že se snažil získat nějaké informace ohledně opraveného mostku na silnici I/15, kde, jak již bylo řešeno na radě, by bylo potřeba umístit nějaké zábradlí. P. Soldon odkázal starostu na krajský úřad, kam se starosta bohužel nedovolal. Dle místostarosty by ale mostek ještě neměl být zkolaudován. Věc bude ještě řešit.

P. Trestr se zeptal na díru v silnici u Pohostinství na sídlišti.

Místostarosta odpověděl, že se čeká na silničáře, kteří díru musí zaasfaltovat.

P. Svojše upozornil na auta parkující v křižovatce při výjezdu z ul. Benešova. Uvedl také, že kvůli díře u hospody jezdí auta v protisměru a nejsou přes zaparkovaná auta vidět. Požádal, zda by obecní strážník mohl majitele upozornit, že stojí v křižovatce a že se tam stát nesmí.

Starosta řekl, že v tomto místě se nedá brát vzdálenost od křižovatky, protože je to křižovatka ve tvaru T, kde platí jiná pravidla. Na to reagoval p. Svojše, že dle p. Grünera, který dělá i na OÚ školení řidičů to křižovatka ve tvaru T není.

Starosta řekl, že nejlepší by bylo dát sem zákaz zastavení, který by bylo vhodné dát i k zastávce autobusu u odbočky do ulice Komenského.

Místostarosta zmínil problém s parkováním u panelového domu naproti kulturnímu domu. Zde je málo parkovacích míst a auta stojí i pod okny. Vysvětloval, že obec s tím bohužel nemůže nic dělat, muselo by si to vyřešit samo družstvo, např. tím, že stanoví maximální počet aut na bytovou jednotku.

Starosta uvedl, že jediným možným řešením s nedostatkem parkovacích míst je stanovení poplatku za místo a přidělování jednotlivým občanům.

P. Suchý uvedl, že jediné řešení křižovatky z ul. Benešova je vodorovné značení a vysvětlil, jak by to dle p. Lipše mohlo vypadat. Dále uvedl, že zde je spousta asfaltu a křižovatku si může každý vyložit, jak chce. Jako další možnost uvedl namalování žluté čáry.

Starosta doporučil v rámci bezpečné obce doplnění o radary, a to vzhledem k dnešnímu provozu.

ODCHOD Mgr. Týlová 19:46

Starosta uvedl, že radar stojí kolem 1 mil. Kč a musela by se domluvit spolupráce s Lovosicemi.

PŘÍCHOD Mgr. Týlová 19:47

P. Kozel navrhl pozvat sem strážníky z Lovosic. Starosta odpověděl, že to již v minulosti udělal. Ale policisté se postaví na hlavní ulici, nikoliv do uliček.

P. Sečkář se zeptal, co vedlo radu obce k tomu, že se přestalo uvažovat o budování chodníků v Želechovicích.

Místostarosta uvedl, že se o tom nepřestalo uvažovat, pouze je problém s odvodněním. Uvedl, že je třeba ho vyřešit, protože Svitákovi, ani Kunertovi nechťejí vodu svést na svůj pozemek. Na to p. Sečkář reagoval, aby se jim tam chodníky nedělali, když je nechťejí, a vyřešil se střed obce.

Starosta řekl, že je to trošku jinak a vysvětlil, že p. Sviták nechce pustit vodu do silnice do vlastního svodu, jak bylo navrženo projektantem, protože ten sotva stačí pojmout vodu z jeho střechy. Dále uvedl, že p. Kunert, který vlastní pole za Svitákovými, také nechce vodu pustit na svůj pozemek. Připomněl, že bylo nabídnuto řešení protlaku na protější stranu, které ale stálo cca. 1,5 mil. Kč a však by zabral ¼ plochy plánovaného dětského hřiště. Starosta řekl, že teď se řeší, jestli by to šlo nějak udělat nebo se chodník dozadu vynechá.

Místostarosta uvedl, že kvůli nevyřešenému odvodnění je pozastaveno vydání územního rozhodnutí.

Starosta doplnil, že věc bude předána osadnímu výboru, aby předložil nějaký návrh řešení, který zastupitelstvo případně posvědí.

Ing. Slavík připomněl, že na minulém jednání ZO bylo navrženo, aby se svod prodloužil o několik metrů dozadu do strouhy. Místostarosta odpověděl, že tam strouha není, ale je až 80 m za Svitákem. Ing. Slavík na to reagoval, že kanalizační trubka není tak drahá. Místostarosta uvedl, že to je ale také soukromý pozemek, na což Ing. Slavík reagoval tím, že se s nimi má začít jednat. Starosta řekl, že bylo rozhodnuto, že se má oslovit p. Kunert a ten s tím nesouhlasí a že protažení do strouhy byla pouze varianta. Také řekl, že s protažením kanalizace do strouhy by musel také p. Kunert souhlasit. Ing. Slavík řekl, že chtěl pouze připomenout, co se řešilo minule.

Místostarosta zopakoval, že za p. Svitákem žádná strouha není, že je až po 80 až 100 m a je mělká, takže tam nejde spád. Muselo by se to vybagrovat a dát hlouběji.

Pí. Žaludová se zeptala, zda se počítá s doděláním Růžové ulice.

Místostarosta odpověděl, že místní obyvatelé to tam nechťejí. Uvedl, že silnice je zde pouze 5 m široká a pokud by se dodělal asfalt, byl by zde veliký provoz. Uvedl, že lidé, kteří tu bydlí se bojí, že jim dítě vyjde z vrat a srazí ho auto.

Pí. Žaludová řekla, že se po silnici nedá jezdit na kole a hodně lidí zde již z kola spadlo, protože jsou zde velké díry. Místostarosta navrhl, aby pí. Žaludová jela k cementárně Benešovou ul. Pí. Žaludová řekla, že pro kola v obci nic není. P. Suchý řekl, že je kolař a Růžovka je normálně průjezdná. Pí. Žaludová zmínila ještě situaci na sídlišti, kde parkují po obou stranách auta, a když proti ní vyjede auto, nemá kam uhnout. Na to reagoval starosta, že pokud jede seshora dolů, nemůže proti ní jet auto, protože je zde jednosměrka.

ODCHOD Mgr. Týlová 19:58

Místostarosta řekl, že by se měla zrušit výjimka pro vozidla parkující u domu č. p. 263, protože ta měla být pouze po dobu, než se udělá nahoře nové parkoviště. Uvedl, že nové parkoviště je prázdné, parkuje zde pouze jedno auto, a dole auta stojí pořád.

Pí. Žaludová se dále zeptala, zda se plánuje něco dělat s cestou na hřbitově, protože zde při deštích stojí voda a jde se blátem až dozadu.

Další dotaz pí. Žaludové se týkal pole za panelovými domy č. 264 - 266, kde dochází ze strany zemědělců priorování obecního pozemku směrem k panelovým domům. Pí. Žaludová uvedla, že po zaměření je hranice o 10 m posunutá.

Místostarosta vysvětlil, že v době, kdy se stavěly paneláky, vláda zabrala kus sousedního pozemku a bez vědomí a souhlasu vlastníka posunula hranici. Vzhledem k tomu, že posunutí hranice pozemků musí uznat všichni (v tomto případě původní vlastníci a obec), k čemuž nedošlo, platí původní hranice, která je teď. Poukázal také na to, že soukromí vlastníci mají stále stejnou výměru pozemku, která by v případě posunutí hranice musela být jiná.

Pí. Žaludová požádala, aby jí p. Kimmer dal tuto informaci písemně. Ten to odmítl s tím, že jí již vše jednou vysvětlil a ukazoval. Dále odkázal na vyměření a vyjádření vlastníka pozemku. Dále uvedl, že vlastník byl upozorněn a musí konat, tzn. dostavit se na katastrální úřad, kde mu vše vysvětlí.

Pí. Žaludová se zmínila o katastrální mapě od místostarosty, kde je to zakresleno, jak říká ona. Místostarosta řekl, že ano, ale neoprávněně. Poukázal na digitalizaci a na ul. Komenského a Husovu, kde jsou také posunuté pozemky.

Starosta přerušil debatu mezi místostarostou a pí. Žaludovou a řekl, že poprosí JUDr. Kudrnovou, aby se na věc podívala.

Ing. Moša požádal, aby to celé prošlo zápisem. Podle výsledků od právnice se to bude řešit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice pověřuje starostu, aby vešel v jednání s JUDr. Kudrnovou ohledně pozemků vedle panelových domů (směr Jenčice) a ohledně stanovení pevné hranice.

-> 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

#### **USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo obce Čížkovice pověřuje starostu, aby vešel v jednání s JUDr. Kudrnovou ohledně pozemků vedle panelových domů (směr Jenčice) a ohledně stanovení pevné hranice.**

Starosta ještě zmínil silnici od hřiště a navrhl, aby se řešilo s JUDr. Kudrnovou společně.

Žádné další dotazy nebyly.

KONEC JEDNÁNÍ 20:12

Zapsala: Vladimíra Svojšová