

Zápis z jednání – 3. mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva obce Čížkovice volebního období 2014-2018

Začátek jednání 18:01 dne 27. 3. 2017

Přítomni: Zdeněk Gajdoš, Luboš Trestr, Petra Skružná, Jaroslav Jelínek, Aleš Kozel, Mgr. Arnošt Waschta, Pavel Kimmer, Stanislav Suchý, Jaroslav Řehák

Omluveni: Ing. Vlastimil Slavík, Mgr. Bc. Martina Týlová, Petr Čermák, Ing. Jan Moša, Luboš Oszvald

Starosta přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně a včas svoláno a je usnášeníschopné.

A) Volba návrhové komise

Starosta vyzval k návrhu na členy návrhové komise plénium. Plénium nenavrhlo nikoho, proto sám navrhl p. Kozla, p. Svojšeho a pí. Skružnou

-> 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje členy návrhové komise Aleše Kozla, Milana Svojšeho a Petru Skružnou.

B) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta vyzval k návrhu na ověřovatele zápisu plénium. Plénium nenavrhlo nikoho, proto sám navrhl p. Suchého a p. Jelínka.

-> 8 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (p. Suchý a p. Jelínek) -> **schváleno**

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje ověřovateli zápisu Stanislava Suchého a Jaroslava Jelínka.

C) Schválení programu

Starosta navrhl doplnit program o prezentaci p. Kratochvíla o litoměřickém informačním panelu a požádal místostarostu o jeho návrh. Ten požádal o doplnění programu o stanovení ceny za prodej pozemku Na rybníčku, který byl již schválen s podmínkou vlastnictví okolních parcel, která již je splněna.

Nikdo neměl námitek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje předložený program upravený následovně: 1. Prezentace p. Kratochvíla k účasti obce Čížkovice na informačním panelu v Litoměřicích, 2. Rozpočtová opatření č. 2/2017, 3. Stanovení ceny pozemku č. parc. 155/5 v k. ú. Želechovice, 4. Různé a diskuze.

-> 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje předložený program upravený následovně: 1. Prezentace p. Kratochvíla k účasti obce Čížkovice na informačním panelu v Litoměřicích, 2. Rozpočtová opatření č. 2/2017, 3. Stanovení ceny pozemku č. parc. 155/5 v k. ú. Želechovice, 4. Různé a diskuze.

1. Prezentace p. Kratochvíla k účasti obce Čížkovice na informačním panelu v Litoměřicích

Starosta přivítal p. Kratochvíla a požádal ho o prezentaci.

P. Kratochvíl řekl, že informační panel stojí na litoměřickém náměstí a do konce května musí být dle smlouvy s Litoměřicemi aktualizován, a v krátkosti ukázal, jak by prezentace obce na litoměřickém informačním panelu vypadala. Jednalo by se o krátký videospot fotografií obce a mluveného slova. A dále je zde možnost 12 krát do roka prezentovat nějakou akci obce (jako příklad uvedl oslavu výročí založení obce Lukavec).

Uvedl, že nyní je možnost prezentace na dobu 3 let (do 5/2020), kdy by se platil vstupní poplatek ve výši 5 tis. Kč, který by obsahoval přípravu a naplnění aplikace, autorská práva na videospot a 12 akcí. V letech 2018 a 2019 by se platil roční poplatek 2 tis. Kč. Další možností je ještě jiná jazyková verze, a to anglická nebo německá, kde cena za jeden jazyk je 2,5 tis. Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH.

DISKUZE:

P. Kimmer se zeptal, kolik by to obec celkem stálo.
Starosta zopakoval uvedené ceny.

P. Svojshe se zeptal, co se stane po 3 letech.

P. Kratochvíl uvedl, že Litoměřice mají smlouvu na 10 let, které končí právě v květnu 2020. Poté se bude řešit, zda chtějí pokračovat a znovu budou oslofovány obce, zda mají zájem o pokračování.

P. Kratochvíl dále vyjmenoval několik okolních vesni, která se do systému zapojila, např. Žalhostice, Terezín, Bohušovice, Ploskovice, Žitenice, Třebušín, Doksany, Lovečkovice atd.

Žádné další dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice souhlasí s umístěním prezentace obce na informačním panelu v Litoměřicích a souhlasí s vynaložením částek 5.000,- Kč první rok, 2.000,- Kč druhý rok a 2.000,- Kč třetí rok bez DPH, bez dalších jazykových verzí.

-> 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Čížkovice souhlasí s umístěním prezentace obce na informačním panelu v Litoměřicích a souhlasí s vynaložením částek 5.000,- Kč první rok, 2.000,- Kč druhý rok a 2.000,- Kč třetí rok bez DPH, bez dalších jazykových verzí.

Pověřená osoba: Mgr. Arnošt Waschta

2. Schválení rozpočtových opatření č. 2/2017 (příloha č. 1)

Starosta informoval, že schválení rozpočtových opatření č. 2/2017 bylo důvodem svolání mimořádného jednání zastupitelstva. Je třeba navýšit položku na opravu obchodu s pohostinstvím v Želechovicích a schválit částku na úpravu vrat do hasičské zbrojnice, kde jsou třeba další stavební úpravy s tím spojené.

Místostarosta vysvětlil, že k navýšení nákladů na opravu obchodu v Želechovicích došlo proto, že hygiena si stanovila podmínky, že musí být na všech sociálních zařízeních další přičky a další umyvadla a budou na žádost osadního výboru vybourána 2 okna. Dále uvedl, že bylo navrhováno udělat zde i nové topení (teplovzdušné nebo elektrický kotel), což by byly další náklady navíc.

Starosta řekl, že prostory potřebuje také osadní výbor, aby se měl kde scházet i s občany.

Místostarosta doplnil, že pokud by se uvažovalo o novém vytápění, celý objekt by se také musel zateplit.

Místostarosta se obrátil k zastupitelům, jestli s touto nejlevnější variantou souhlasí nebo si případně myslí, že by se mělo vyřešit i vytápění. Dále řekl, že jde také o čas, protože bylo slíbeno, že od května budou prostory v provozu.

DISKUZE:

P. Jelínek měl dotaz, jak je nyní řešeno vytápění obchodu.

Místostarosta odpověděl, že jsou zde krbová kamna napojená na 3 nebo 4 radiátory.

Další dotazy k problematice obchodu v Želechovicích nebyly.

Starosta dále informoval, že co se týče hasičské zbrojnice, zjišťoval místostarosta dodatečně možnost zajištění vrat (oproti plánovaným klasickým vratům). Místostarosta zvedl, že cenový rozdíl by byl 100 - 110 tis. Kč a uvedl, že vzhledem k času byla navržena stejná vrata jako jsou vedlejší a také že nikdo neřekl, že hasiči chtějí zajištění vrat. Uvedl také, že termín dodání vysunovacích vrat je 4 – 6 týdnů. Místostarosta vysvětlil, že nová vrata jsou na každé straně o cca. 10 cm širší a musí se tedy udělat i nové překlady. Celkově tato rekonstrukce vyjde na necelých 218 tis. Kč. Zároveň uvedl, že v tomto případě by se udělala oboje vrata zajištění.

P. Trestr měl dotaz, zda uváděné navýšení se týká obou vrat, na což bylo odpovězeno, že ano.

P. Trestr se obrátil s dotazem na přítomné hasiče, co by nejvíce vyhovovalo jim.

P. Machata řekl, že nové hasičské auto se řeší již 3 roky a on celou tu dobu navýšoval rozpočet právě o plánovanou rekonstrukci (úpravu) hasičské zbrojnice. Uvedl, že nyní se vrata dělají narychlo. Souhlasil s tím, že pro ně by bylo nejlepší, kdyby oboje vrata byla zajištění. Uvedl také, že současná vrata jsou špatně izolovaná a mají velké tepelné úniky, což pro ně znamená i velký náklad za plyn, protože musí v hasičské zbrojnici udržovat teplotu, aby jim nezamrzla voda. Také řekl, že vrata jdou i špatně zavřít, což jistě potvrdí i p. Jelínek, který bydlí

nedaleko a musí slyšet, když vrata v noci zavírají. Informoval také o tom, že je domluvený s výrobcem auta THT Polička, že auto může zůstat u nich, dokud nedojde k úpravě vrat.

Starosta řekl, že souhlasí se zajištěním vraty a je rozhodně proto, aby auto bylo zajištěné a nestálo někde venku, kde by ho mohl někdo zničit.

P. Machata uvedl, že auto se řeší 3 roky a nějaký měsíc, než budou hotová vrata, už to vydrží.

Starosta se zeptal p. Machaty, zda by bylo případně možné (pokud by auto nemohlo zůstat v Poličce) domluvit se se státními hasiči, zda by auto mohlo zůstat u nich.

P. Machata odpověděl, že v Lovosicích místo určitě nemají, ale do Litoměřic by se vejít mohlo. Vše by musel zjistit.

P. Řehák řekl, že také objednával velká vrata do haly a za měsíc je měl hotové.

P. Suchý řekl, že souhlasí se zajištěním vraty a souhlasil i s tím, že vrata pracují. Zároveň zopakoval, co již říkal na radě, že je zájem o staré hasičské auto, takže by se dalo prodat. Pokud by se nechalo stát někde venku, bude za chvíli nepojízdné.

P. Trestr se zeptal, co chtějí se starým autem udělat hasiči.

P. Machata odpověděl, že budou rádi, pokud se ho zbaví, a odhadl jeho cenu na 30 – 40 tis. Kč.

Starosta uvedl, že by se stejně auto muselo prodat přes bazar za nějakou odhadní cenu.

Závěrem ještě p. Suchý řekl, že by bylo dobré do budoucna počítat s novým topením v obchodě v Želechovicích. Starosta souhlasil a řekl, že se nechá na příští rozpočet.

Žádné dotazy nebyly, proto starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje Rozpočtová opatření č. 2/2017 s tím, že položku 6121 § 5512 Požární ochrana – dobrovolná část – budovy, haly a stavby zvyšuje na 330.000,- Kč a rozdíl příjmů a výdajů 592.000,- Kč.

-> 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje Rozpočtová opatření č. 2/2017 s tím, že položku 6121 § 5512 Požární ochrana – dobrovolná část – budovy, haly a stavby zvyšuje na 330.000,- Kč a rozdíl příjmů a výdajů 592.000,- Kč.

3. Stanovení ceny pozemku č. parc. 155/5 v k. ú. Želechovice

Místostarosta připomněl, že se jedná o pozemky Na rybníčku – stavební parcelu a zahradu, mezi kterými se nachází pozemek o velikosti 23 m² v majetku obce. Na minulém zastupitelstvu bylo schváleno, že až bude na katastru zapsán nový majitel, obec mu pozemek prodá, ale nebyla stanovena cena. Uvedl také, že podobné pozemky obec prodávala za 30,- za m².

P. Trestr souhlasil s cenou s tím, že kupující uhradí poplatky spojené s převodem na katastru nemovitostí.

Žádné další dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čížkovice stanovuje cenu při prodeji pozemku č. parc. 155/5, výměra 23 m², v k. ú. Želechovice na 30,- Kč za m² a k tomu budou připočítány náklady na vyřízení katastru nemovitostí.

-> 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel -> **schváleno**

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Čížkovice stanovuje cenu při prodeji pozemku č. parc. 155/5, výměra 23 m², v k. ú. Želechovice na 30,- Kč za m² a k tomu budou připočítány náklady na vyřízení katastru nemovitostí.

Pověřená osoba: Pavel Kimmer

4. Různé a diskuze

P. Svojše měl dotaz, zda byla ohledně územního plánu podána nějaká žaloba.

Starosta odpověděl, že zatím se o žádné neví.

Žádné další dotazy nebyly.

KONEC JEDNÁNÍ 18:43

Zapsala: Vladimíra Svojšová