

Zápis z Veřejného zasedání zastupitelstva obce Čížkovice 2. zasedání volebního období 2014-2018

Začátek jednání 18.00hod dne 29. 12. 2014

Mgr. A. Waschta zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně a včas a je usnášející schopné.

A) Volba návrhové komise

- Starosta vyzval k předložení návrhů na členy návrhové komise plénum. Plénum nenavrhlo nikoho, proto sám navrhl p. P. Čermáka, p. Z. Gajdoše a p. J. Řeháka

Schváleno 12 pro, 3 se zdrželi (p. P. Čermák, p. Z. Gajdoš, p. J. Řehák)

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje toto složení návrhové komise: Petr Čermák, Zdeněk Gajdoš a Jaroslav Řehák.

B) Volba ověřovatelů zápisu

- Starosta vyzval plénum k předložení návrhu na ověřovatele zápisu. Plénum nenavrhlo nikoho, proto sám navrhl p. Jaroslava Jelínka a p. Luboše Oszvalda.

Schváleno 13 pro, 2 se zdrželi (p. J. Jelínek, p. L. Oszvald)

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje tyto ověřovatele zápisu z jednání: p. J. Jelínek a p. L. Oszvald.

C) Schválení programu zasedání

- Starosta přečetl program jednotlivě po bodech.

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje předložený program zasedání.

1. Podání informace o činnosti rady ze dne 2. 10. a 1. 12. 2014

Starosta seznámil hosty a zastupitele s činností rady ze dne 2. 10. a 1. 12. 2014 přečtením usnesení.

Starosta otevřel diskuzi k činnosti rady

Ing. V. Slavík – jaké informace byly o územním plánu od p. Jaroše z MěÚ Lovosice podány?

p. P. Kimmer odpověděl, že si dopisoval se zpracovatelem měsíc a intervenoval za rychlejší zpracování územního plánu. Podle informací z MěÚ v nejbližší době zpracovatel předloží koncept, který by měl přijít do zastupitelstva a znova pak k jednání na příslušných úřadech. Předpokládá se schválení ÚP do půl roku.

Návrh: ZO Čížkovice bere na vědomí informaci o činnosti rady Obce Čížkovice ze dne 2. 10. a 1. 12. 2014.

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice bere na vědomí informaci o činnosti rady Obce Čížkovice ze dne 2. 10. a 1. 12. 2014.

2. Projednání žádosti SERVISO, o.p.s. Třebívlice o půjčku ve výši 350.000,-Kč

Starosta předal slovo Ing. Ječmenové L., ředitelce firmy SERVISO,o.p.s., aby vysvětlila důvod žádosti o půjčku ve výši 350.000,-Kč. Tato půjčka bude použita na provoz společnosti v překlenovacím období 2014-2015.

Starosta otevřel diskuzi.

p. L. Oszvald – proč žádá Serviso obec a ne banku?

Odpovězeno Ing. Ječmenovou bylo, že jako společnost už úvěr od banky mají na předfinancování projektů a čekají na vrácení peněz z dotačních titulů.

p. J. Jelínek – 1. Když nepřijdou peníze z dotačních titulů, jaké nám dáváte záruky vrácení peněz?
2. Proč je Ing. Bittner stále uveden na stránkách společnosti jako ředitel?

Odpovězeno, že na stránkách společnosti je to už čtrnáct dní změněno, neboť Serviso mělo problémy s administrátorem stránek. Od 1. 9. 2014 je ředitelkou společnosti Ing. Lucie Ječmenová. Záruky jako takové mohou dát pouze zakladatelé o.p.s., obce Třebívlice, Třebenice a Velemín.

Starosta předal slovo předsedkyni INTEGRA Dr. Patrovské, která zastupuje město Třebenice a zaručuje se jako zakladatel spolku, že peníze budou vráceny, s tím, že předpokládá souhlas obou dalších zakladatelů - obcí Velemín a Třebívlice. SERVISO je obecně prospěšná společnost, ale zřizovatelem jsou tyto tři obce a ty ručí za to, že ta částka bude splacena.

p. J. Saic - Já osobně nemám dobrý názor na spolupráci s INTEGREM a se SERVISEM, podle mého názoru INTEGRO pracovalo pro nás neefektivně, nedůrazně, nepředkládalo dostatečné podklady.

Ing. Ječmenová a p. Patrovská vysvětlili pochybnosti, které byly řečeny.

Ing. Moša- kolik máte zaměstnanců- vytiskl jsem si výpis, kde máte sedm lidí

Ing. Ječmenová – Serviso je obecně prospěšná společnost, která má orgány správní radu a dozorčí radu, ve správní radě jsou tři lidi a dozorčí radě jsou tři lidi a tito lidé jsou bez nároku na odměnu v těchto orgánech.

Ing. Moša – co obec z této skupiny měla v minulosti- efekt, co to přineslo.

Ing. Ječmenová vysvětluje všem co je to MAS (místní akční skupina) a proč vznikly.

MAS vznikají proto, že v rámci těchto místních akčních skupin budou přerozdělovány finanční prostředky, které jdou z operačních programů evropské unie, tyto prostředky jdou převážně podle dohody o partnerství mezi Českou republikou a evropskou unií a ty právě půjdou přes místní akční skupinu (MAS), proto MAS vznikají a musejí se dle pravidel standardizovat, dostat osvědčení, aby mohly tyto finanční prostředky dále přerozdělovat.

MAS budou přerozdělovat dotace. A proto je pro nás MAS důležitá, řekl starosta.

p. L. Oszvald – kolik je u nás v kraji MAS, na které se můžeme obrátit.

Ing. Ječmenová – v rámci územní působnosti jenom SERVISO, a proto se nemůžete obrátit na jinou MAS.

Ing. V. Slavík – jaké výhody pro nás jsou, když vám ty peníze poskytneme?

Ing. Ječmenová – je to otevřené partnerství nemůžu slibovat nic

P. Kimmer - už o tom mluvíme dlouho a jádro všeho je, zda půjčíme nebo nepůjčíme

Ing. Moša J. – až se ustálíte po standardizaci, tak potom může rozhodovat, zda půjčíme nebo nepůjčíme.

Ing. Ječmenová sdělila, že obec Čížkovice byla požádána, protože je známo, že má volné finanční prostředky tak proto jsme zažádali o půjčku na překlenutí období v roce 2014-2015 a záleží na Vás, zda půjčíte nebo ne.

P. Čermák – jestli tomu dobře rozumím, my jako obec jsme obklíčeni a nemůžeme si nikoho jiného vybrat než SERVISO; snažili jste se snížit náklady na provizorní chod společnosti?

Ing. Ječmenová odpovídá, že byl snížen stav zaměstnanců, dále pronájem byl odpuštěn aj.

p. Oszvald – navrhuji pokračovat dále a hlasujme, zda půjčíme nebo ne.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 350.000,-Kč firmě SERVISO, o.p.s. Třebívlice.

p. Svojše – doplnit, že splacení půjčky se zaručí tři zakladatelské obce.

Poté co se zastupitelstvo zakladatelů zaručí za tento úvěr s náhradou běžných úroků. (běžné úročení znamená náhrada ušlých úroků)

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 350.000,-Kč firmě SERVISO, o.p.s. Třebívlice s náhradou běžného úročení.

Schváleno 12 pro, 3 proti (Ing. J. Moša, p. L. Oszvald, J. Řehák)

Starosta konstatuje, že tento bod byl schválen.

Zakladatelé o.p.s. SERVISO obce Velemín, Třebívlice a Třeбенice garantují navrácení prostředků nejpozději do 30. 6. 2018. - doplnění usnesení

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 350.000,-Kč firmě SERVISO, o.p.s. Třebívlice s náhradou běžného úročení a zakladatelé o.p.s. SERVISO obce Velemín, Třebívlice a Třeбенice garantují navrácení prostředků nejpozději do 30. 6. 2018.

3. Projednání hospodaření obce za III. čtvrtletí 2014

Starosta přivítal Ing. Starou a Ing. Krobovou, které jsou k dispozici pro dotazy k hospodaření obce za III. čtvrtletí 2014

Ing. V. Slavík – co to je převody z rozpočtových účtů (23 mil. Kč)
odpovězeno, že jsou to převody mezi účty obce (více bank)

p. M. Svojše – co to jsou sankční platby od jiných subjektů
odpovězeno, že jsou to pokuty vybrané obecním strážníkem

p. P. Čermák – dotaz na položku 2212 6121 – Silnice, budovy 5mil a není čerpáno
odpovězeno, že vyčerpáno je až ve IV. čtvrtletí 2014 spadají do toho akce revitalizace středu obce a oprava ulice Růžová

p. P. Čermák

5331 – 3mil. neinvestiční příspěvky

odpověď- je to na provoz školy

5499 – Ostatní neinvestiční transfery 350.000,-Kč

odpověď jsou to příspěvky pro seniory, nově narozené děti a příspěvek pro děti do čtyř let věku- od 15. 11. do 15. 12.

veřejné osvětlení 6121 budovy haly a stavby 350.000,-Kč není čerpáno

odpověď - minulé zastupitelstvo nerozhodlo a ponechalo rozhodování na nové zastupitelstvo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje hospodaření obce za III. čtvrtletí 2014 bez výhrad.

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje hospodaření obce za III. čtvrtletí 2014 bez výhrad.

4. Projednání rozpočtového opatření č.5/2014

Starosta informoval nové zastupitele, že rozpočtová opatření jsou změny v položkách, většinou jsou to státní dotace např. prostředky na volby aj., dále sem patří upřesnění položek, protože nelze vědět určité částky zcela přesně, dále se určité částky upravují v případě nutného vydání na havárii.

Diskuze k rozpočtovému opatření:

Ing. Slavík- činnosti knihovnické – ostatní finanční výdaje a je tam rozdíl 3.000,- Kč, ale p. Doušové se dalo 5.000,-Kč- odpověď bylo rozpočtováno tak, že tam 2.000,-Kč zbylo a zbytek se musel přesunout

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje rozpočtové opatření č.5/2014 bez výhrad.

Schváleno 15pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje rozpočtové opatření č.5/2014 bez výhrad.

5. Projednání návrhu rozpočtu obce pro kalendářní rok 2015 a nulového poplatku za svoz komunálního odpadu pro rok 2015

Starosta s účetní sestavoval základní verzi rozpočtu podobně jako vždycky předtím, výchozím bodem byl Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu 10/2014, zásadou je spíše podhodnotit příjmy, protože vyšší příjmy nejsou problémové v hodnocení rozpočtu. Při nadhodnocených příjmech by pak mohlo docházet ke zkreslení celého hospodaření. Do rozpočtových výdajů v položkách pravidelně se opakujících byl zadáván skutečný stav zhruba 12 dvanáctin z 10 dvanáctin rozpočtu předchozího roku s tím, že se jednotlivé položky rozpočtu zpřesňovaly podle známých skutečností (př. snížení počtu pracovníků v pracovní skupině). Starosta předal slovo finančnímu výboru, aby se vyjádřil k návrhu rozpočtu obce pro rok 2015.

p. J. Jelínek -návrh MŠ na opravu plotu- navýšení položky 5171

- navrhuje změnu v rozpočtu navýšením o 1.000.000,-Kč na opravu celého plotu kolem MŠ

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Bc. Týlová konstatovala, že se finanční výbor na své schůzi usnesl doporučit zastupitelstvu rozpočet ke schválení se změnou, kterou navrhl p. Jelínek.

p. A. Kozel - co znamená položka 6121 – zámecký park

Odpověď- je to projekt revitalizace zámeckého parku

Ing. J. Moša - zeptal na položku Hospic 3525, co se pod tím skrývá

Odpověď - je to příspěvek pro Hospic

Ing. Moša pronesl úvahu, zda by obec nemohla přispívat více.

Starosta odpověděl, že může být navržena jiná částka poskytnutí příspěvku, pokud je to málo.

p. Skružná doplnila, že příspěvky jsou vyřizovány jednotlivě dle žádostí.

p. P. Čermák - položka 5171- opravy silnice, jestli se počítá s opravou vjezdu do ulice Vrchlického v Želechovicích

P. P. Kimmer - odpověděl, že to bude v rámci projektu kanalizace.

p. A. Kozel - příspěvek fotbalistům, dotaz, zda je předkládáno vyúčtování příspěvku

Odpovězeno – obec dostává výroční zprávu, jejíž součástí je hospodaření a využití příspěvku

p. A. Kozel – další dotaz – zda není částka příliš vysoká jen pro starou gardu a chlapy

Odpověď - Tato částka je kompletně i na provoz a chod budovy, energie, voda, plyn aj.

p. J. Jelínek – upozornění na straně 3- sportovní zařízení obce, položku 5151- voda částka 17.000,-Kč v rozpočtu a v hospodaření za III. čtvrtletí 2014 na straně 6 par. 3412 položka 5151 voda a už je čerpáno 28.000,-Kč a doporučuji navýšení ze 17.000,-Kč na 30.000,-Kč v rozpočtu na rok 2015

p. P. Čermák - strana 3 - projektová dokumentace sportovního hřiště, budování dětských hřišť, jestli je myšleno nějaké hřiště pro Želechovice

Odpověď - předpoklad vybudování dětského hřiště je i pro Želechovice, hlavně musí být místo kde. Diskuze o možnosti alternativního topení pro obecní budovy - určit strategii a tu může zpracovat stavební komise.

Vrátíme se rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje rozpočet obce pro kalendářní rok 2015 bez výhrad s těmito změnami na paragrafu 3113 položce 5171 ve výdajích přičíst 1.000.000,-Kč dále na paragrafu 3412 položce 5151 přičíst 13.000,-Kč. Celkové roční výdaje budou 49.239.000,-Kč a celkové roční příjmy jsou 35.864.000,-Kč. Rozpočet je koncipován jako schodkový a bude dofinancován z finančních rezerv obce.

Schváleno 15pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje rozpočet obce pro kalendářní rok 2015 bez výhrad s těmito změnami na paragrafu 3113 položce 5171 ve výdajích přičíst 1.000.000,-Kč dále na paragrafu 3412 položce 5151 přičíst 13.000,-Kč. Celkové roční výdaje budou 49.239.000,-Kč a celkové roční příjmy jsou 35.864.000,-Kč. Rozpočet je koncipován jako schodkový a bude dofinancován z finančních rezerv obce.

Druhá část bodu je poplatek ze komunálního odpadu za rok 2015 poslední dva roky jsme měly nulový poplatek díky penězům ze skládky a navrhuji u tohoto zůstat.

p. A.Kozel - navrhuji poplatek na občana 100,-Kč

Protinávrh p. Kozla, aby poplatek za TKO 2015 na občana byl 100,-Kč za odvoz komunálního odpadu

Hlasování o protinávruhu – 3pro,10 proti, 2 se zdrželi

Konstatuji, že tento návrh nebyl přijat.

Navrhuji, aby poplatek za odvoz komunálního odpadu na rok 2015 byl pro občana nula korun.

Schváleno 10 pro, 5 se zdržel (p. A. Kozel, p. J. Jelínek, p. S. Suchý, Mgr. Bc. Týlová, p. P. Kimmer)

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje nulový poplatek za odvoz komunálního odpadu na rok 2015.

p. Suchý S.- vnesl připomínku, že se dozvěděl o kšeftování s nálepkami na popelnice- není dáno kolik nálepek dávat nálepek na osobu

6. Projednání jednacího řádu zastupitelstva Obce Čížkovice

Diskuse k předloženému jednacímu řádu:

Ing. V. Slavík – jestli fyzické osoby dle § 16 a § 17 je něco jiného než občan obce, jestli by nešlo nějak napsat srozumitelněji

starosta odpověděl, jestli má někdo o to zájem tak si ty paragrafy jistě rád vyhledá.

Ing. V. Slavík - bod 9 doplnit slovo **alespoň**, a dále navrhuji prodloužení doby zasedání na 22.00hod.

Slovo bude doplněno, k prodloužení jednací doby starosta a někteří zastupitelé odpověděli, že to je neúnosné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje jednací řád zastupitelstva obce Čížkovice.

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje jednací řád zastupitelstva obce Čížkovice.

7. Zvolení pátého člena finančního výboru

Starosta předal slovo předsedkyni finančního výboru, aby navrhla pátého člena. Navržen byl Ing. Mgr. J. Mareš, ale není přítomen a bude dotazován. Starosta navrhl, aby volba pátého člena finančního výboru byla přesunuta na další jednání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice přesunuje volbu pátého člena finančního výboru na další veřejné zasedání.

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice přesunuje volbu pátého člena finančního výboru na další veřejné zasedání.

8. Projednání žádosti p. Miroslava Klose o prodej pozemku p. č. 65/18 o výměře 1562m² (orná půda) a pozemek p. č. 65/19 o výměře 226m² (orná půda) v k. ú. Čížkovice

Místostarosta seznámil hosty a zastupitele s pozemky, které má zájem p. M. Klos a navrhuje neprodávat. Do budoucna by se měla rozšiřovat nebo rekonstruovat čistička odpadních vod.

p. Oszvald L. protinávrh neprodávat žádné pozemky

Návrh usnesení o protinávru:

Zastupitelstvo obce Čížkovice neschvaluje prodej pozemku p. č. 65/18 o výměře 1562m² orná půda a pozemku p. č. 65/19 o výměře 226m² orná půda v k. ú. Čížkovice p. Klosovi Mir.

Schváleno 13 pro, 2 se zdrželi (p. P. Čermák, p. P. Kimmer)

USNESENÍ:

ZO Čížkovice neschvaluje prodej pozemku p. č. 65/18 o výměře 1562m² orná půda a pozemku p. č. 65/19 o výměře 226m² orná půda v k. ú. Čížkovice.

9. Projednat opravu usnesení ZO konané dne 6. 10. 2014 č.06/10/14-1. 3. o spolufinancování na projektu s názvem Revitalizace zámeckého parku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkovice schvaluje opravu zápisu z usnesení ZO konané dne 6. 10. 2014 č. 06/10/14 -1. 3. o spolufinancování na projektu s názvem Revitalizace zámeckého parku a schvaluje spolufinancování projektu s názvem Revitalizace zámeckého parku se svazkem obcí INTEGRO a zajištění financování projektu ve výši spolufinancování obce 15% tj. 1.733.280,-Kč a dále zajištění předfinancování dvouetapového projektu ve výši celkových nákladů obce 100% tj. 11.555.190,-Kč.

Schváleno 15 pro

USNESENÍ:

ZO Čížkovice schvaluje spolufinancování na projektu s názvem Revitalizace zámeckého parku se svazkem obcí INTEGRO a zajištění financování projektu ve výši spolufinancování obce 15% tj. 1.733.280,-Kč a dále zajištění předfinancování dvou-etapového projektu ve výši celkových nákladů obce 100% tj. 11.555.190,-Kč.

10. Různé, diskuze

p. P. Čermák před vánoci došlo ke kontaminaci vody v Modle, p. P. Kimmer to prošetřoval – dotaz - co bylo zjištěno

p. P. Kimmer odpověděl, že se dotazoval na skládce, údajně se jednalo o srážkovou vodu, která vytékala z kompostu, není závadná. Tekla strouhou kolem pasovky. A je to ze skládky a skládka se k tomu i přiznala.

Mgr. Bc. Týlová – ohledně označování ulic v nové zástavbě, pošta ani přepravní společnosti nic nedováží.

Odpověď – problém je nejspíše v inovaci GPS map, protože názvy ulic jsou určeny a byly řádně nahlášeny.

Ing. V. Slavík - dotaz jak dopadlo zkoušení zvukového záznamu a jak se dále rozhodne o jeho pořizování

Starosta odpověděl, že se ze zvukového záznamu pořízeného na diktafon vytahoval minulý zápis, co se týče této problematiky, čeká se na nabídku zvukového zařízení.

Ing. V. Slavík - navrhuji, zda by na přepis zvukového záznamu mohl být zadán nějakému studentovi a konečný zápis by zkontrolovali ověřovatelé zápisu s p. Enochovou.

Starosta odpověděl, že p. Enochová, to přepíše a pošle ke kontrole a on sám bude dělat korektury stylistické a případné úpravy gramatické.

Starosta popřál zastupitelům do Nového roku 2015 hodně zdraví, domácí pohody a důvěru pro další spolupráci pro obec.

Konec jednání 21.11hod