

Zápis z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice dne 20. 4. 2020

Přítomni: Mgr. Arnošt Waschta, Mgr. Andrea Skružná, Jaroslav Jelínek, Mgr. Bc. Martina Týlová, Jindřich Sviták, Stanislav Suchý, Luboš Trestra, Jan Novotný, Milan Svojshe, Bc. Tereza Malířová, Ing. Pavel Daňhelka, Petra Skružná, Ing. Lucie Kořová, Luboš Oszvald

Omluveni: Jiří Poklop

Hosté: Zdeňka Klenorová – zpracovatelka Změny č. 1 Územního plánu Čížkovice

Zahájení jednání: 18:02

A) Schválení pořízení zvukového záznamu

Starosta zahájil jednání. Informoval, že řádný termín jednání byl z důvodu nouzového stavu posunut. Podklady k zasedání byly tedy částečně zaslány již v březnu a podklady k přidaným bodům byly zaslány v dubnu v řádném termínu spolu s informací o novém termínu zasedání.

Starosta požádal o schválení pořízení zvukového záznamu za účelem pořízení zápisu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pořízení zvukového záznamu z jednání veřejného zasedání zastupitelstva za účelem pořízení zápisu. Po vytvoření zápisu a jeho podepsání ověřovateli zápisu bude záznam zničen a nebude nadále uchováván.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

B) Volba návrhové komise

Starosta požádal o návrhy z pléna, žádné nebyly, proto sám navrhl p. Jelínka, pí. Skružnou a p. Svojsheho.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje návrhovou komisi 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice ve složení Jaroslav Jelínek, Petra Skružná a Milan Svojshe.

Hlasování: Pro 11, Proti 0 Zdrželi se 3
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

C) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Starosta se dotázal na návrhy z pléna, žádné nebyly, proto sám navrhl p. Trestra a pí. Malířovou. Zapisovatelkou byla určena pí. Svojsšová.

Návrh usnesení:

ZO volí ověřovateli zápisu z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice pana Luboše Trestra a Bc. Terezu Malířovou a určuje zapisovatelem paní Vladimíru Svojsšovou.

Hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 2
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

D) Schválení programu

Starosta se zeptal na doplnění programu, žádné návrhy nebyly. Sám navrhl doplnit o bod Projednání pořádání Čížkovické Jakubské poutě, jako další pak vzhledem k nízkému počtu prvňáků rozhodnutí o případném doplacení mzdových nákladů školy, pokud bude zachována škola s pěti třídami.

Doplnění programu:

18. Rozhodnutí o konání pouti

19. Schválení případných doplatků do mzdových fondů školy

20. Různé a diskuze

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložený program 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice doplněný o bod 18. Rozhodnutí o konání pouti a 19. Schválení případných doplatků do mzdových fondů školy, bod 20. tedy bude Různé a diskuze.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

1. Podání informace o činnosti rady obce

Starosta vyzval k dotazům k činnosti rady obce, nikdo žádné dotazy neměl.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o činnostech RO od posledního řádného zasedání.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

2. Pořízení Změny č. 1 Územního plánu Čížkovice

Starosta předal slovo pí. Klenorové, která shrnula, že v prosinci bylo zastupitelstvem schváleno pořízení změny č. 1 územního plánu, jejímž důvodem byl rozsudek krajského soudu, kdy na zrušených pozemcích vznikla bílá plocha, kterou je třeba nějakým způsobem vyplnit. Na základě toho byl zpracován obsah změny s citací rozsudku a toho, co bude prověřováno v rámci navrácení pozemků do ploch výroby s návrhem odpovídajících regulativů. Dle zákona bude tento obsah změny třeba opatřit stanovisky krajského úřadu, a to na úseku posuzování vlivů na životní prostředí a na úseku posuzování na naturu. Dále uvedla, že vše bylo konzultováno s Ministerstvem pro místní rozvoj a s Ministerstvem životního prostředí, ti nařídili zpracování posouzení vlivů na životní prostředí, tzv. SEIU. Tento obsah je nyní předkládán ZO ke schválení. Dalším krokem bude zpracování návrhu pro veřejné projednání, jehož součástí bude posouzení vlivu na životní prostředí.

DISKUZE:

Bc. Malířová požádala o vysvětlení pro lajky.

Pí. Klenorová vysvětlila, že v platném územním plánu bylo zrušeno zařazení některých pozemků, takže je tam nyní slepé místo, které je třeba změnou ÚP vyplnit a vrátit pozemky zpět do ploch výroby. Předpokládá se, že regulativy budou trochu upravené oproti ostatní ploše.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci k návrhu na usnesení o pořízení změny č. 1 Územního plánu Čížkovice a rozhoduje v souladu s ust. § 6 odst. (5) stavebního zákona za použití § 55 odst. (3) a ve spojení s § 55 odst. (2) téhož zákona o pořízení změny č. 1 Územního plánu Čížkovice a jejím obsahu.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný

3. Schválení Rozpočtových opatření č. 1/2020 (příloha č. 1)

Starosta předal slovo Ing. Svitákové, která informovala o obsahu Rozpočtových opatření č. 1/2020.

Žádné dotazy k rozpočtovým opatřením nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1/2020 bez výhrad.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jana Svitáková

4. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce (příloha č. 2)

Nikdo neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na r. 2020 – 2022 bez výhrad.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jana Svitáková

5. Schválení přijetí dotací z Programu na podporu sociálních služeb v Ústeckém kraji 2020 a Programu na podporu vodního hospodářství v Ústeckém kraji

Místostarostka informovala o dotacích, které obec získala.

Jedná se o dotaci z Programu na podporu sociálních služeb v ÚK 2020 ve výši 424.200 Kč, která je určena na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním pečovatelské služby a bude použita na osobní náklady (částka 397.400 Kč), na drobný hmotný majetek (částka 16.000 Kč) a na školení a kurzy (částka 10.800 Kč). Dále uvedla, že závěrečné vyúčtování této dotace za rok 2019 bylo bez závad.

Druhá dotace ve výši 4.900.830 Kč je z Programu na podporu vodního hospodářství v ÚK na období 2018 – 2025, která bude poskytnuta na realizaci projektu „Výstavba výtlačkové kanalizace v ul. Benešova v Čížkovicích. Uvedla, že obec získala celou požadovanou částku, která pokryje 65% nákladů obce.

Bc. Malířová poděkovala za úspěšné získání dotací.

Starosta uvedl, že dotace řeší místostarostka, takže je to opravdu pouze její zásluha.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace na podporu sociálních služeb č. 20/SML0601/SoPD/SV a Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 20/SML1173/SoPD/ZPZ a pověřuje starostu jejich podpisem.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: starosta

6. Schválení podání žádosti do programu Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí – Pořízení nového dopravního automobilu

Starosta připomněl, že se o tomto tématu již diskutovalo a bylo domluveno, že dá finanční limit. Uvedl, že pí. Svojšová zjišťovala podrobnosti a pokud hasiči získají celou předpokládanou částku, tak se do limitu obec vejde. Uvedl také, že žádost je třeba odevzdat v květnu, takže byl bod zařazen do programu ZO, aby bylo učiněno konečné rozhodnutí.

Místostarostka upřesnila, že termín pro podání žádosti je 14. května 2020.

DISKUZE:

Místostarostka vznesla dotaz na p. Machatu, zda si budou žádost řešit po vlastní ose, jak říkal. Ten odpověděl, že neví, protože je třeba komunikovat přes datovou schránku obce. Na poznámku místostarostky, že do dnešního dne nepřišli, uvedl, že vše posílal pí. Svojšové, konkrétně informace ohledně současného automobilu VW Sharan, technické specifikace nového vozidla a postup při podání žádosti.

P. Machata dále uvedl, že oslovili Ing. Vrbovou, která na základě dobrých vztahů s obcí přislíbila vše udělat na klíč, aby to obec měla úplně bez starostí. K tomu místostarostka uvedla, že cenová nabídka Ing. Vrbové na zpracování dotace na klíč je ve výši 50.000 Kč. P. Machata uvedl, že by si dotaci zpracovali sami, ale problém je v komunikaci přes datovou schránku. Místostarostka uvedla, že není problém, aby si hasiči vše zpracovali a obec zadministrovala přes datovou schránku.

Místostarostka ještě shrnula, že se jedná o dva programy. První je od Ministerstva vnitra, generálního ředitelství HZS ČR, kde je maximální výše dotace 450.000 Kč s podáním žádosti do května 2020. Druhý program je od KÚÚK, vypsán bude cca. v prosince 2020 a dotace zde činí max. 300.000 Kč.

Místostarostka uvedla, že nyní záleží na rozhodnutí ZO, zda schválí úhradu zbylých 300.000 Kč.

Mgr. Týlová se zeptala, zda 50.000 Kč za administraci dotace bude hradit obec.

Na to místostarostka uvedla, že dotaci spolu s hasiči zadministruje.

P. Machata uvedl, že pokud by obec uvolnila 300.000 Kč, vešli by se do té částky i s administrací.

Na to místostarostka uvedla, že jí to přijde zbytečné.

Starosta uvedl, že pokud dotaci zadministruje místostarostka, případně spolu s pí. Svojšovou, výběrové řízení bude stát do 10.000 Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti Ministerstvu vnitra, generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky do dotačního programu „Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“, výzva JSDH_V2_2021 „Pořízení nového dopravního automobilu“.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

7. Schválení výsledků výběrového řízení „Revitalizace hřbitova v Čížkovicích“

Místostarostka informovala, že výběrové řízení proběhlo v prosinci 2019, ale to bylo zrušeno, protože se přihlásila jediná firma, jejíž nabídka přesahovala předpokládaný objem zakázky ve výši 6.300.000 Kč bez DPH. Došlo ke změně zadávacích podmínek a do dalšího výběrového řízení v březnu 2020 se přihlásili celkem 3 společnosti, z nichž vyhrála spol. STAMO, spol. s r. o. s nabídkovou cenou 6.790.486,15 Kč bez DPH.

Žádné dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výsledky veřejné zakázky „Revitalizace hřbitova v Čížkovicích“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítěznou společností STAMO, spol. s r. o. za nabídkovou cenu 6.790.486,15 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný, starosta

8. Schválení výsledků výběrového řízení „Projektová dokumentace – likvidace odpadních vod Želechovice včetně související inženýrské činnosti“

Místostarostka uvedla, že výběrové řízení proběhlo také v březnu 2020 a zde nebyla uvedena předpokládaná hodnota zakázky. Přihlásilo se celkem 5 společností, z nich vyhrála společnost AZ Consult, spol. s r. o. s nabídkovou cenou 925.000 Kč bez DPH.

Bc. Malířová měla dotaz na délku realizace. Místostarostka uvedla, že si to bohužel nepamatuje. Ing. Novotný slíbil lhůtu dohledat a během jednání ji sdělí Bc. Malířové.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výsledky veřejné zakázky „Projektová dokumentace – likvidace odpadních vod Želechovice včetně související inženýrské činnosti“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítěznou společností AZ Consult, spol. s r. o. za nabídkovou cenu 925.000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný, starosta

9. Schválení odkupu pozemků v lokalitě „Za požární nádrží“ od ZS Slatina pod Hazmburkem a. s.

Místostarostka informovala, že odkup již byl schválen v minulém ZO a podmínky byly stanoveny smlouvou o smlouvě budoucí. Uvedla, že celková plocha odkupovaných pozemků dle geometrického plánu činí 12.173 m² a cena byla stanovena na 300 Kč za m².

Starosta připomněl, že pozemky se musí vyjmout z ručení za úvěr.

Žádné dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odkup pozemků v lokalitě „Za požární nádrží“, plocha Z5a, dle geometrického plánu č. 731-0111/2019 od ZS Slatina pod Hazmburkem a.s. za cenu 300 Kč za m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný

Termín: 20. 4. 2020

10. Schválení Metodiky prodeje stavebních parcel v lokalitě „Za požární nádrží“, plocha Z5a

Starosta požádal o slovo Ing. Novotného. Ten uvedl, že cílem metodiky bylo zohlednění evidovaných žádostí na stavební pozemky.

Slovo převzala Místostarostka, která k tomu uvedla, že se s radními shodli, že pozemky by nejraději prodávali nezasíťované a vzhledem k velkému počtu žádostí co nejrychleji.

Místostarostka dále uvedla, že zde vzniklo 11 parcel, cílem obce je rozšířit možnost bydlení zejména pro mladé rodiny a nastupující generaci a udržení, příp. zvýšení, počtu obyvatel obce. Uvedla, že při určování prodejní ceny není smyslem dosáhnout zisku, ale dostupnou cenou dosáhnout v jednom časovém horizontu prodeje všech parcel a s tím související souběžné výstavby. Obec by si stanovila podmínky, a to povinnost do určité doby na uvedení RD na pozemku do trvalého užívání, kdy RO doporučuje 5 let s tím, že žádost o stavební povolení bude podána do 18 měsíců ode dne koupě pozemku. Další podmínkou bude zanesení předkupního práva obce do kupní smlouvy na dobu do uvedení RD do trvalého užívání, výhrada zpětné koupě a případní noví vlastníci se zaváží přenést na svého případného právního nástupce všechny povinnosti vůči obci, které jsou pro tento prodej stanovené. Žádosti budou na předepsaném formuláři. Rozdělení parcel bude probíhat výběrem na základě bodového ohodnocení žádostí a veškeré náklady s právním ošetřením ponese kupující. Závěrem uvedla stanovená hodnotící kritéria: trvalý pobyt v obci 10 b, jinde 1 b, evidence v seznamu žadatelů 1 b za každý rok v evidenci, koupě parcely od obce v uplynulých 15 letech -15 b. Místostarostka předtivila tabulku veškerých nákladů, které obec vložila do této plochy. Náklady po rozpočítání vychází na cca. 447 Kč za m², rada obce tedy doporučuje kupní cenu ve výši 500 Kč za m². Starosta k navržené ceně uvedl, že ta rozhodně pro obec neznamena výdělek, protože zde budou ještě náklady na zaměstnance atd. Místostarostka uvedla, že nezasíťované parcely v obci od soukromých vlastníků se prodávali za 600 až 650 Kč za m².

DISKUZE:

Pí. Skružná měla dotaz tabulce nákladů, kde je částka na příspěvky na přípojky. Místostarostka uvedla, že je počítáno s částkou 100.000 Kč na jednu parcelu. Pí. Skružná uvedla, že tomu nerozumí. Dle jejího názoru obec poskytne lidem příspěvek na přípojky, ale ten si lidé již zaplatí v kupní ceně pozemku.

P. Sviták na dotaz pí. Malířové uvedl, že reálná cena přípojky je cca. 25.000 Kč, přičemž obec by vybudování přípojek stálo mnohem víc.

P. Suchý doplnil, že u posledních parcel docházelo k tomu, že lidem nevyhovovala místa přípojek a také se dělaly zbytečně plynové přípojky, protože většina domů k plynu připojena není.

Pí. Žemlová se zeptala, proč se to takto dělá a zda to není zbytečný krok, když se částka za přípojky rozpočítá do ceny a lidé si pak požádají o příspěvek, zda by nebylo jednodušší ponížít o tuto částku kupní cenu a nedávat příspěvky na přípojky. Místostarostka znovu uvedla, že tržní cena nezasíťovaných pozemků v obci začíná na 600 Kč.

P. Svojshe uvedl, že obec by musela změnit svůj předpis, kterým dává příspěvky na přípojky. Vysvětlil pí. Žemlové, že pokud by si koupila nezasíťovaný pozemek v jiné lokalitě, tak by si o příspěvek mohla také požádat.

Starosta uvedl, že se jedná o náklad obce, který byl rozpočítán do ceny za pozemky, a i přesto je cena v porovnání s okolními cenami za pozemky velmi příznivá.

P. Svojshe měl dotaz ke kritériím, zda by nebylo vhodné sem dát trvalý pobyt v délce např. 2 roky, aby se lidé nepřihlásili účelově. Místostarostka souhlasila, že se může doplnit.

A dále, zda by v případě shody bodů, nemělo rozhodnout konkrétní datum žádosti.

Starosta vyjádřil lítost, že lidé, kteří v obci strávili celé dětství, nemají při těchto podmínkách šanci se do obce vrátit.

Místostarostka k tomu uvedla, že obec netvoří zisk a je to hrazeno z peněz občanů, proto by je rada zvýhodnila.

ODCHOD p. Sviták 18:49

Bc. Malířová navrhla, zda by neměli být zvýhodněni občané, kteří bydlí v obecních bytech, aby došlo k jejich uvolnění.

P. Svojshe uvedl, že tito lidé již výhodu mají, tím že bydlí v obecním bytě. Tímto by byli zvýhodněni dvakrát. Uvedl, že jsou lidé, kteří nemají kde bydlet a tuto výhodu nemají.

Starosta vyzval, aby kritéria byla co nejjednodušší.

PŘÍCHOD p. Sviták 18:51

P. Suchý uvedl, že podmínky byly stanoveny tak, aby lidé opravdu do 5 let postavili a v domě bydleli, a nedopadlo to jako u nových parcel, kde na několika pozemcích není ani šáhnuto nebo jsou zde hrubé stavby, kde nikdo nebydlí.

Pí. Žemlová se zeptala, kdy zhruba proběhne realizace prodeje, pokud se dnes vše schválí.

Starosta s místostarostkou vysvětlili, že nejprve musí proběhnout koupě pozemků, následně bude vyvěšena výzva o prodeji a všichni zájemci se budou muset přihlásit. Místostarostka uvedla, že by rádi v letošním roce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Metodiku prodeje stavebních parcel lokality „Za požární nádrží“, plocha Z5a, a stanovuje prodejní cenu ve výši 500 Kč za m².

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný

11. Projednání Žádosti o výměnu pozemků u objektu restaurace v ul. Benešova

Starosta v krátkosti informoval, že žádost podal majitel restaurace p. Hrachovec, který vlastní chodník před restaurací a naopak část pozemku za restaurací je majetkem obce.

P. Suchý uvedl, že stavební komise doporučila výměnu schválit s tím, že veškeré s tím spojené náklady, např. oddělovací geometrický plán, bude hradit majitel restaurace. Uvedl také, že výměna nebrání multifunkčnímu hřišti. Žádné dotazy k tématu nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výměnu pozemků u objektu restaurace v ul. Benešova č. p. 259 s tím, že veškeré náklady s tím spojené bude hradit žadatel a případný rozdíl v ploše pozemků bude vyrovnán částkou za m².

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný
Termín: 20. 5. 2020

12. Schválení prodeje pozemku č. parc. 508, k. ú. Čížkovice

Starosta uvedl, že záměr prodeje pozemku byl schválen na minulém zasedání ZO.

Místostarostka uvedla, že sousední pozemek se prodával v loňském roce za 40 Kč za m².

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku č. parc. 508, k. ú. Čížkovice, o výměře 2.269 m² panu Martinu Jarošovi, [REDACTED], Lovosice za cenu 40 Kč za m².

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný
Termín: 20. 5. 2020

13. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IX/3053/2019/LT a pověření starosty jejím podpisem

Místostarostka informovala, že se jedná o zřízení služebnosti ke splaškové kanalizaci v lokalitě pod hřbitovem a za požární nádrží. Smlouva předchází samotnému převodu do majetku SVS,

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IX/3053/2019/LT a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: starosta

14. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018511/VB/P002 a pověření starosty jejím podpisem

Ing. Novotný informoval, že se jedná lokalitu zahrádek u cementárny, kde majitelé zahrádek podávají žádosti o připojení k elektřině. Na základě toho tedy ČEZ žádá o budoucí zřízení věcného břemene pro el. vedení.

ODCHOD Mgr. Týlová 19:05

P. Kosprd měl dotaz, zda se jedná o kabel v cestě.

Ing. Novotný odpověděl, že ano.

P. Kosprd ještě zmínil odkup přístupové cesty od soukromého vlastníka, který zaštiťuje jeden ze zahrádkářů.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018511/VB/P002 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: starosta

15. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti č. 16010-044665 na akci „Čížkovice – multifunkční hřiště – přeložka vedení CETIN a. s.“ a pověření starosty jejím podpisem

Žádné dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 16010-044665 na akci „Čížkovice – multifunkční hřiště – přeložka vedení CETIN a. s.“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: starosta

16. Schválení výsledků výběrového řízení „Udržovací práce na místních vybraných komunikacích“ v ulici U Parku a odbočka z Jiráskovy ulice

Místostarostka informovala, že výběrové řízení proběhlo na konci března 2020, předpokládaná hodnota zakázky byla 1.650.000 Kč bez DPH a jediným hodnotícím kritériem byla nabídková cena. Celkem bylo přijato 6 nabídek, z nichž vyhrála společnost Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s. r. o. za nabídkovou cenu 1.430.655,15 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výsledky veřejné zakázky „Udržovací práce na místních vybraných komunikacích“ v ulic U Parku a odbočka z Jiráskovy ulice a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítěznou společností Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s. r. o. za nabídkovou cenu 1.430.655,15 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný, starosta

17. Projednání žádosti o prodej pozemku č. parc. 65/18 v k. ú. Čížkovice

Starosta navrhl jít stejným postupem jako u předchozího pozemku, tedy vyvěsit záměr prodeje.

Místostarostka navrhla výzvu doplnit o informaci, že budoucí kupující nechá zhotovit na své náklady oddělovací geometrický plán, aby obec neprodala cestu. Cenu navrhla 40 Kč za m².

Dotaz p. Novotný, zda nezasahuje do příjezdové cesty k čističce odpadních vod.

Místostarostka uvedla, že k čističce nejedí tím obloukem, ale přímo.

Ing. Novotný vysvětlil, že letecký pohled nikdy nesedí s katastrální mapou..

Bc. Malířová se zeptala, zda bude někdo dohlížet na vytýčení hranic. Ing. Novotný odpověděl, že zde bude přítomen zástupce obce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku č. parc. 65/18 v k. ú. Čížkovice za 40 Kč za m² s tím, že žadatel bude povinen na své náklady nechat vytvořit oddělovací geometrický plán na přístupovou cestu.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.
Pověřená osoba: Ing. Jiří Novotný
Termín: 20. 5. 2020

18. Rozhodnutí o konání pouti

Starosta uvedl, že pouť se plánuje cca. třičtvrtě roku až dopředu. V současné době je domluven hlavní program. Dosud není domluvená kapela na večerní zábavu. Starosta uvedl, že červencový termín moc nevidí a navrhl pouť posunout na pozdější datum, např. v září na Václava nebo v říjnu.

Pí. Skružná uvedla, že by byla pro zrušení pouti, navíc září jí nepříjde vhodné, protože na Václava je velká pouť v Lovosicích a lidé jsou zvyklí chodit tam.

Starosta uvedl, že by bylo solidní objednávky zrušit co nejdříve.

P. Trest byl také pro zrušení.

P. Sviták se zeptal, na co jsou objednávky. Starosta uvedl, že objednávky jsou hlavní program, podium, zvučení a kolotoče. Starosta uvedl, že není nic domluveno tak, aby se to muselo platit.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zrušení konání pouti pro tento kalendářní rok v obci Čížkovice.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: obecní úřad

19. Schválení případných doplatků do mzdových fondů školy

Starosta uvedl, že bude velmi málo prvňáčků. Pokud bude méně než 75 žáků, obec je povinna buď stáhnout počet tříd (sloučit např. 1. a 2. třídu) nebo doplatit mzdové náklady na učitelku. Starosta uvedl, že věc konzultovali s místostarostkou a návrhem je, že by škola dostala stejný příspěvek od obce (3.200.000 Kč) a jeho část by se na toto použila. Starosta vyjádřil obavu, že pokud se spojí třídy, odejdou další děti, protože rodiče ke spojování tříd nemají dobrý postoj.

DISKUZE:

Pí. Skružná se zeptala, kolik je předškoláků.

Starosta uvedl, že ve školce je jich 22, z toho je polovina cizích a 5 dětí bude mít zřejmě odklad.

Na dotaz pí. Skružné, zda do školy nejde natáhnout i cizí děti, starosta odpověděl, že hlavním problémem vidí v hlavní komunikaci Na svobodě, kterou by děti museli denně přecházet.

Pí. Skružná uvedla, že je pro zachování samostatné třídy.

Mgr. Týlová uvedla, že většina rodičů děti do školy dováží. Zeptala se, zda lidé vědí, že mají možnost chodit sem do školy?

Starosta uvedl, že rodiče to vědí a on není schopný ovlivnit, aby sem děti dali.

P. Sviták uvedl, že řešením by bylo, aby děti z jiných obcí platili poplatek za školku. Nesouhlasil s tím, aby obec dotovala školku pro cizí děti a pak ještě doplácela na školu.

Starosta uvedl, že to nelze, poplatek by museli platit všichni, i čížkovické děti. Uvedl, že další možností je veřejnoprávní smlouva s jinou obcí, kdy by ta obec platila za to, že jejich děti budou chodit do školky v Čížkovicích.

Mgr. Týlová se zeptala, jaký je výhled do budoucna v počtu budoucích školáků. Starosta uvedl, že pracovnice evidence obyvatel je na nemocenské, takže zatím nemá seznamy dětí.

Pí. Suchá uvedla, že by se zavedení poplatku za školku také nebála. Lidé budou buď platit školku v Čížkovicích nebo např. v Sulejovicích. Sama ví od kamarádek, že sem se dávají děti, protože je školka zadarmo, a pak je dají do Lovosic.

P. Sviták uvedl, že příspěvek se mlže udělat na hlavu a čížkovickým dětem se může vrátit formou příspěvku, který je v současné době pro děti do 4 let věku.

Starosta se zeptal na návrh, protože to nemůže být usnesením zastupitelstva, pouze doporučením, ale je to na základě rozhodnutí ředitele školy.

P. Svojshe uvedl, že nemá informace o tom, kolik se platí jinde, nemohou tedy nic navrhnout.

Starosta upozornil na to, že předškoláci mají školku zdarma a zároveň sociálně slabé rodiny mohou požádat o prominutí příspěvku.

P. Svojsě se zeptal, kolik by činil příspěvek obce na mzdové náklady, pokud bude zachována celá třída. Starosta uvedl, že v tuhle chvíli není schopen to říct, protože neví, kolik mu kraj peněz odebere, ale plat jednoho kantora je cca. 500.000 Kč i s odvody.

Návrh usnesení:

ZO požaduje ponechání všech tříd jako samostatné třídy a v případě snížení počtu žáků pod stanovenou normu se zavazuje v rámci příspěvku pro školu doplatit mzdové prostředky chybějící na základě nízkého počtu žáků.

Hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 1
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Vladimíra Svojšová

Závěrem padl návrh na poplatek ve výši 200 Kč s tím, že od příštího roku bude obec směřovat k uzavírání veřejnoprávních smluv s jednotlivými obcemi.

20. Různé a diskuze

P. Kosprd měl dotaz k podané žádosti na zavedení vody do zahrádkářské kolonie u cementárny.

Ing. Novotný uvedl, že dosud nedostal vyjádření od SČVaKu. Uvedl také, že ke každému vodovodu je to cca. 800 m, přičemž metr připojení stojí cca. 1.500 Kč.

Starosta uvedl, že až bude vyjádření, dá se věc do ZO, které rozhodne, zda to obec zafinancuje nebo ne.

Starosta požádal ještě o projednání jedné věci, a to schválených směrnic na poskytování dotací spolkům obce.

Navrhl, aby vzhledem k současné situaci, byly podmínky odsunuty na r. 2021 a spolkům byla vyplacena dotace ve výši 90% loňské skutečnosti.

Ing. Daňhelka se zeptal, proč 90%.

Starosta uvedl, že do konce května ještě nebude obnovena běžná činnost klubu. Připomněl, že vyúčtování již bude podle nových pravidel, aby nedocházelo k ušetření financí.

P. Novotný se zeptal, zda vůbec budou spolky schopny finance proučtovat.

Starosta uvedl, že potom dle nových podmínek budou nevyúčtované dotace vracet obci. Připomněl také nastavené podmínky, a to že 20% nákladů musí spolek uhradit ze svých příspěvků.

P. Jelínek navrhl dát 80%. S tím souhlasila i Mgr. Týlová za finanční výbor.

Starosta vyjádřil nesouhlas s tím, aby se klubům snižovali příspěvky.

P. Jelínek reagoval, že kluby by se měly snažit peníze získat i jinde než od obce.

P. Novotný také nesouhlasil se snižováním financí pro sportovní kluby.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s odsunutím přijatých podmínek pro tvorbu rozpočtu jednotlivých sportovních oddílů požadujících dotaci s vyplacením dotace ve výši 80% a vyúčtování podle nových podmínek ke konci r. 2020.

Hlasování: Pro 8, Proti 5, Zdrželi se 1
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Pověřená osoba: Ing. Jana Svitáková

Starosta závěrem vyjádřil nesouhlas s rozhodnutím zastupitelstva.

Konec jednání: 20:56

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel:

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne