

ZÁPIS

3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čížkovice

**konaného dne 19. 12. 2022 od 17:00 v zasedací místnosti obecního úřadu, Jiráskova 143,
Čížkovice**

Přítomni: Zděnka Enochová, Jaroslav Jelínek, Mgr. Michal Koždoň, MBA, Milan Koždoň, Bc. Anna Krugová, David Machata, Mgr. Bc. Martina Pochobradská Týlová, Pavel Sečkář, Mgr. Andrea Skružná, Stanislav Suchý, Jindřich Sviták, Milan Svojše, Luboš Trestr, Ing. Monika Žemlová

Omluveni: Luboš Oszvald

Zahájení jednání: 17:00

Zasedání řídila starostka Mgr. Andrea Skružná.

Zapisovatelka: Vladimíra Svojšová

Starostka uvedla, že zasedání zastupitelstva bylo řádně a včas svoláno a je usnášeníschopné, jelikož je dle prezenční listiny přítomnou 14 zastupitelů, jeden se omluvil.

1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Starostka navrhla ověřovateli zápisu Mgr. Michala Koždoně, MBA a Jindřicha Svitáka. Zapisovatelkou byla určena Vladimíra Svojšová.

usnesení č. 24/III/2022

ZO volí ověřovateli zápisu Mgr. Michala Koždoně, MBA a Jindřicha Svitáka a určuje zapisovatelem Vladimíru Svojšovou.

Hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželo se 2 (Mgr. Michal Koždoň, J. Sviták)

2. Schválení programu

Starostka požádala o doplnění programu o bod č. 15 Schválení hospodaření obce za III. čtvrtletí 2022.

Nikdo nebyl proti, ani neměl žádné další návrhy na doplnění programu.

usnesení č. 25/III/2022

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

Program:

- 1) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Slučitelnost funkce člena zastupitelstva obce
- 4) Zpráva o činnosti rady obce
- 5) Jednací řád zastupitelstva obce
- 6) Určení pravomoci rady obce pro rozpočtová opatření
- 7) Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 8) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1. 1. 2023
- 9) Návrh rozpočtu obce na r. 2023
- 10) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2023 - 2025
- 11) Rozpočtová opatření č. 7/2022
- 12) Žádost o odkoupení pozemku č. parc. 653, k. ú. Čížkovice
- 13) Delegování starostky na jednání valných hromad společností s majetkovou účastí obce Čížkovice
- 14) Opatření vyplývající z generelu zásobování vodovodu Vlastislav

- 15) Schválení hospodaření obce za III. čtvrtletí 2022
16) Různé a diskuze

3. Slučitelnost funkce člena zastupitelstva obce

Starostka vysvětlila, že funkce člena zastupitelstva obce je dle zákona neslučitelná s funkcí zaměstnance obce zařazeného do obecního úřadu, pokud je zároveň splněna podmínka, že tento zaměstnanec vykonává přímo státní správu. Starostka uvedla, že Milan Svojše je zaměstnancem obce zařazeným do obecního úřadu, ale vykonává správní činnosti v samostatné působnosti, nikoliv přenesenou, tedy státní správu. Starostka uvedla, že dle krajského úřadu a právníčky obce má o slučitelnosti hlasovat zastupitelstvo.

Starostka uvedla, že rada obce doporučuje vyslovit slučitelnost funkcí.

usnesení č. 26/III/2022

ZO určuje, že funkce člena zastupitelstva pana Milana Svojšeho je slučitelná s jeho pracovním poměrem s Obcí Čížkovice.

Hlasování: Pro 11, Proti 1 (Z. Enochová), Zdrželo se 2 (M. Svojše, P. Sečkář)

4. Zpráva o činnosti rady obce

Starostka uvedla, že zápisy z jednání rady obce jsou zastupitelům pravidelně zasílány, a zeptala se na případné dotazy k činnostem rady obce.

Na dotaz Milana Koždoně uvedla, že jednání rady obce jsou na základě zákona o obcích neveřejná a zápisy z jednání se proto nezveřejňují na webových stránkách obce.

Na dotaz Bc. Krugové starostka odpověděla, že byty v domě s pečovatelskou službou jsou přidělovány dle pořadníku, a to přednostně občanům obce. Pronájem těchto bytů zvláštního určení není podmíněn využíváním terénní pečovatelské služby obce.

usnesení č. 27/III/2022

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

5. Jednací řád zastupitelstva obce

Starostka uvedla, že platný jednací řád zastupitelstva obce byl schválen v r. 2009 a je tedy již třeba jeho aktualizace. Uvedla, že nový jednací řád byl připraven dle vzoru ministerstva vnitra.

Nikdo neměl žádné dotazy.

usnesení č. 28/III/2022

ZO vydává v souladu s § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Jednací řád Zastupitelstva obce Čížkovice.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

6. Určení pravomoci rady obce pro rozpočtová opatření

Starostka uvedla, že v současné době má rada obce pravomoc přesouvat v rámci jednoho paragrafu maximálně 100.000 Kč. V případě, že je částka vyšší nebo se jedná o přesun mezi paragrafy je třeba schválení zastupitelstva obce, což je časově náročnější.

Ing. Svitáková na příkladu vysvětlila, kdy je nutné provést přesun financí, a navrhla navýšit částku na 200.000 Kč a schválit přesun i mezi jednotlivými paragrafy.

Proběhla diskuze nad výší částky.

Mgr. Bc. Pochobradská souhlasila se schválením přesunu v rámci paragrafů, ale do výše maximálně 150.000 Kč.

Bylo tedy nejprve hlasováno o tomto protinávruhu.

usnesení č. 29/III/2022

ZO schvaluje na základě §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích radě obce pravomoc provádět rozpočtová opatření v rozsahu 150.000 Kč v rámci všech položek a paragrafů schváleného rozpočtu.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

7. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Starostka v krátkosti seznámila s platnou Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a otevřela diskuzi k návrhům na změny této směrnice.

Nikdo neměl žádné připomínky.

usnesení č. 30/III/2022

ZO bere na vědomí Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tak, jak byla schválena zastupitelstvem obce dne 7. 4. 2021.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

8. Odměna neuvolněným členům zastupitelstva obce

Starostka uvedla, že s účinností od 1. 1. 2023 je novelizováno Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, a dojde o navýšení odměn zastupitelů o 10 %.

Na dotaz p. Svitáka bylo odpovězeno, že částka je již navýšena v rozpočtu na r. 2023.

Nikdo neměl žádné dotazy.

usnesení č. 31/III/2022

ZO stanovuje v souladu s § 72 odst. 2, 3 a 5, § 73 odst. 1 b) zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 1 a přílohou nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů svým neuvolněným členům za výkon funkce měsíční odměny v následujících částkách:

člen rady: 7.945 Kč

předseda výboru/komise: 3.972 Kč

člen výboru/komise: 3.311 Kč (zastupitel i člen z řad občanů)

člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 1.986 Kč

, a to s účinností od 1. 1. 2023.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

9. Návrh rozpočtu obce na r. 2023

Starostka uvedla, že původní návrh byl doplněn o § 6118 Volba prezidenta republiky a otevřela diskuzi k návrhu rozpočtu obce. Bylo ještě doplněno, že finanční výbor a rada obce návrh rozpočtu projednali a doporučují jeho schválení.

Na dotaz p. Sečkára Ing. Svitáková odpověděla, že oprava chodníku u p. Pařízka je v rozpočtu pod § 2219.

Na dotaz Bc. Krugové Ing. Svitáková odpověděla, že v § 1014 ozdravování hospodářských zvířat jsou zahrnuty náklady při odchytu psa v obci, např. krmivo nebo případné umístění do útulku.

P. Sečkárovi bylo na jeho otázku odpovězeno, že rekonstrukcí KD je myšlena oprava vstupu do pohostinství a následně nová fasáda celého objektu, přičemž zatím je v rozpočtu pouze částka na projektovou dokumentaci.

Na dotaz, zda bude zřízena kulturní komise, starostka odpověděla, že v rozpočtu jsou vyhrazeny finance na 2 komise, ale rada obce zatím žádnou jako svůj poradní a iniciační orgán nezřídila.

usnesení č. 32/III/2022

ZO schvaluje Rozpočet na rok 2023 s tím, že roční výdaje budou tvořit 69.417.000 Kč, roční příjmy se předpokládají ve výši 46.473.300 Kč. Rozpočet je sestaven jako deficitní. Rozdíl ročních příjmů a výdajů činí 22.943.700 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji kalendářního roku bude vyrovnán z uspořené prostředků obce.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

10. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na r. 2023 - 2025

Starostka uvedla, že střednědobý výhled rozpočtu je sestavován na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a slouží jako pomocný nástroj obcím pro střednědobé finanční plánování jejich hospodaření, obvykle se sestavuje na dobu 2 – 5 let.

Ing. Svitáková k návrhu střednědobého výhledu rozpočtu uvedla, že je sestavován dle plnění rozpočtu k 30. 9. 2022 a návrhu nového rozpočtu. Běžné výdaje jsou v letech 2024 a 2025 oproti r. 2023 sníženy o 10 mil. Kč, protože zde již nejsou velké akce, které se budou dělat (plot u obecního úřadu, kotelná v ZŠ, opravy ulic). Upozornila, že se jedná pouze o hrubý odhad. Uvedla také, že velkou část investičních nákladů tvoří kanalizace v Želechovicích. Bylo konstatováno, že návrh byl řádně vyvěšen a projednán v radě obce a finančním výboru.

Mgr. Bc. Pochobradská Týlová uvedla, že FV doporučuje návrh ke schválení, a apelovala na to, aby se nad velkými akcemi více přemýšlelo.

S tím souhlasil i Mgr. Michal Koždoň, který uvedl, že obec by měla začít více šetřit.

usnesení č. 33/III/2022

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Obce Čížkovice na r. 2024 až 2025 bez výhrad.

Hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželo se 2

11. Rozpočtová opatření č. 7/2022

Ing. Svitáková v krátkosti seznámila s obsahem rozpočtových opatření, která byla doplněna o dotace pro hasiče za zásah v Hřensku.

FV rozpočtová opatření projednal a souhlasí.

usnesení č. 34/III/2022

ZO schvaluje Rozpočtová opatření č. 7/2022 bez výhrad.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

12. Žádost o odkoupení pozemku č. parc. 653, k. ú. Čížkovice

Starostka uvedla, že žádost prošla radou obce, která doporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje pozemku a určit kupní cenu s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem a vyhotovením geometrického plánu ponese kupující. Starostka také uvedla, že minulé zastupitelstvo určilo cenu 60 Kč za m² pro pozemky, jejichž prodejem je narovnáván skutečný stav. Uvedla, že tento pozemek byl fakticky dlouhodobě užíván.

Mgr. Michal Koždoň nesouhlasil s určenou cenou, protože dojde ke zhodnocení sousedního pozemku, a navrhl cenu alespoň 100 Kč za m².

Na dotaz Milana Koždoně starostka odpověděla, že obec pro pozemek nemá využití, ale chce po budoucím kupujícím, aby z pozemku oddělil část pro zachování vjezdu k sousednímu domu.

Bylo zmíněno, že probíhá revize v katastru v obou obcích a takových věcí bude příští rok jistě víc.

P. Sviták navrhl částku 150 Kč za m², bylo tedy hlasováno o tomto protinávruhu.

usnesení č. 35/III/2022

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku č. parc. 653, k. ú. Čížkovice, za cenu 150 Kč/m².

Hlasování: Pro 11, Proti 1 (A. Krugová), Zdrželo se 2 (A. Skružná, J. Jelínek)

13. Delegování starostky na jednání valných hromad společností s majetkovou účastí obce

Starostka uvedla, že se jedná o společnosti Severočeská vodárenská společnost, Sdružení obcí pro nakládání s odpady a svazek obcí INTEGRO. Starostka uvedla, že delegován může být jakýkoliv člen zastupitelstva, a vyzvala k případným návrhům.

Nikdo se nepřihlásil.

usnesení č. 36/III/2022

ZO v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) a g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění deleguje na valné hromady a do ostatních orgánů sdružení obcí a obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, starostku obce Mgr. Andreu Skružnou.

Hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželo se 1 (A. Skružná)

14. Opatření vyplývající z generelu zásobování skupinového vodovodu Vlastislav – Třebenice – Čížkovice – Sulejovice pitnou vodou

Starostka připomněla, že byl vyhlášen „stopstav“ pro nová připojení na pitnou vodu v obci. Uvedla, že SVS a SČVK nechali zpracovat generel, který měl odhalit nutná opatření, která je třeba udělat k navýšení kapacity vody a technické infrastruktury.

Starostka seznámila s opatřeními, která se týkají naší obce. Jsou to:

- vybudování nové akumulární komory ve vodojemu Čížkovice – spoluúčast obce cca. 3 mil. Kč
- zkapacitnění řádu v ul. Růžová – 600 tis. Kč
- zkapacitnění řádu okolo fotbalového hřiště – 550 tis. Kč
- opatření na řádu vedoucího v ul. Jiráskova – 250 tis. Kč
- zkapacitnění potrubí pro vodojem Sedlec, to je v Želechovicích – 400 tis. Kč

Starostka uvedla, že částky jsou ještě v jednání s ostatními obcemi. Uvedla také, že pokud spoluúčast nebude schválena, bude tím znemožněn další rozvoj obce. V případě schválení bude obci rezervováno množství vody na rozvojové lokality, na které byly uzavřeny dohody o parcelaci s majiteli pozemků (okolo hřiště, naproti hřišti, Pod Litomem a Na oboře).

Starostka uvedla, že zastupitelstvo v tuto chvíli neschvaluje uvedené částky, ale schvaluje vejít v jednání o spoluúčasti. Celková orientační částka je 5,5 mil. Kč a jedná se pouze o spoluúčast Obce Čížkovice.

Na dotaz Milana Koždoně Ing. Novotný vysvětlil, že bylo počítáno se všemi rodinnými domy, které by mohli vzniknout na základě studií zastavitelnosti, které byly zpracovatelé generelu předloženy. Počítáno je i s připojením některých průmyslových lokalit, na čemž ale obec nemá spoluúčast.

Starostka také řekla, že spoluúčast ostatních obcí je v jednání, ale zájem o zapojení se mají.

Ing. Novotný odhadl, že doba od projednání, přes projektovou dokumentaci až k realizaci bude minimálně 5 až 6 let.

usnesení č. 37/III/2022

ZO souhlasí se spoluúčastí obce na financování navýšení kapacity vodojemu a dalších nutných opatření a pověřuje starostku obce jednáním v této věci.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

15. Hospodaření obce za III. čtvrtletí 2022

Ing. Svitáková k hospodaření obce uvedla, že rozpočet v příjmové části je plněn dobře, ve výdajové části je zhruba za polovinou. Upozornila ale, že se jedná o plnění ke konci září 2022 a k poslednímu listopadu, kdy se spousta akcí dofakturovávala, je plnění výdajů již 61%, další faktury se doplácely ještě v prosinci. Uvedla také, že některé velké akce se neuskuteční, např. revitalizace rybníka, některé opravy ul. prostor, oprava plotu u OÚ.

usnesení č. 38/III/2022

ZO schvaluje hospodaření obce za III. čtvrtletí 2022 bez výhrad.

Hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželo se 0

16. Různé a diskuze

Na dotaz Mgr. Bc. Pochobradské Týlové Ing. Svitáková uvedla, že bývalý správce sportovní haly má na byt v domě č. p. 65 uzavřenu smlouvu na příští rok.

Na dotaz Mgr. Michala Koždoně místostarosta vysvětlil, že osvětlení multifunkčního hřiště nebude. Uvedl, že projekt se postupně nabaloval, až skončil na částce 36 mil. Kč za realizaci, proto minulé zastupitelstvo rozhodlo o osekání a realizaci pouze multifunkčního hřiště. Dokončeno by mělo být v létě a pak se uvidí, jak bude probíhat jeho provoz.

Žádné další dotazy nebyly.

Konec jednání: 18:19

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 12. 2022

Zapisovatel:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starostka: dne: